

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN

40321 *Resolución del Fondo Español de Garantía Agraria O.A. por la que se convoca subasta pública para la enajenación de una unidad de almacenamiento (silo) de su propiedad en la provincia de León.*

Se saca a la venta en pública subasta el día 18 de diciembre de 2024, a las 11:30 h. en el salón de actos del Fondo Español de Garantía Agraria O.A., sito en Madrid, calle Beneficencia 8, código postal 28004, por el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, el inmueble descrito a continuación.

Lote número 7: Unidad de almacenamiento Santas Martas

Expediente: EEI07/2024

Provincia: León

Municipio: Santas Martas

Referencia catastral: 4038013UN0043N0001SM

Dirección: Carretera a la Estación, 28

Descripción:

Rústica. Parcela de terreno sita en Reliegos, en el término municipal de Santas Martas, en la carretera a la Estación, 13. Tiene una superficie de tres mil ochocientos veinticinco metros cuadrados (3.825 m²) según Registro y tres mil seiscientos cincuenta y dos metros (3.652 m²) según Catastro.

Sobre el solar señalado hay construidos un silo, una nave para oficinas y laboratorio, una vivienda, una caseta para la báscula, una edificación destinada a albergar los aseos, un transformador y una caseta para la báscula de Renfe, con una superficie ocupada en planta total de mil trescientos siete metros con treinta y siete decímetros cuadrados (1.307,37 m²), y una superficie construida total de mil setecientos sesenta y un metros con noventa y un decímetros cuadrados (1.761,91 m²).

Datos registrales:

Figura inscrita en el Registro de la Valencia de Don Juan, al tomo 1965, libro 106, folio 93, finca 9357, inscripción 3^a.

Cargas:

Afección. Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco años contados desde el día 10-3-2014, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el Impuesto de transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Valor de tasación: 163.088,58 euros.

Garantía: 8.154,43 euros.

Tipo de licitación y subasta:

Tipo de licitación de la 1ª subasta: 163.088,58 euros.

Tipo de licitación de la 2ª subasta: 138.625,29 euros.

Tipo de licitación de la 3ª subasta: 117.831,50 euros.

Tipo de licitación de la 4ª subasta: 100.156,77 euros.

El precio de salida es el expresado en cada lote para cada subasta.

Los bienes objeto de la presente subasta se venderán como cuerpo cierto y en su estado actual de conservación, que se podrá comprobar mediante visita a los mismos, por lo que una vez adjudicados, no se admitirán reclamaciones. Igualmente, el comprador renuncia al saneamiento por evicción y defectos ocultos conforme al Código Civil.

Los acuerdos de incoación de expedientes de enajenación de inmuebles han sido aprobados por la Presidencia del FEGA.

Para participar en la subasta, los interesados deberán presentar en sobre cerrado la oferta y el resguardo de la Caja General de Depósitos de haber constituido un depósito por importe del 5% del valor de tasación, en concepto de fianza, con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los interesados en la Secretaría General del FEGA, Calle Beneficencia 8, Madrid, en la Plataforma de Contratación del Sector Público (www.contrataciondelestado.es) y en la página web del Organismo www.fega.gob.es.

El plazo para la presentación de ofertas será hasta las 14:00 h. del día 3 de diciembre de 2024.

Madrid, 22 de octubre de 2024.- La Presidenta, Maria José Hernández Mendoza.

ID: A240050040-1