

5175 LLEI 6/1980, de 3 de març, d'actuacions urgents en matèria d'aigües a la província d'Almeria. («BOE» 57, de 6-3-1980.)

JUAN CARLOS I, REI D'ESPANYA

A tots els qui vegeu i entengueu aquesta Llei.
Sapigueu: que les Corts Generals han aprovat la Llei següent i jo la sanciono.

Article primer.

El pantà de Cuevas de Almanzora, a la província d'Almeria, s'incorpora per aquesta Llei al Pla general d'obres públiques.

Article segon.

La realització del pantà de Cuevas de Almanzora s'ha de portar a terme en coordinació amb el programa d'execució del canal Lorca-Almanzora de manera que entri en servei l'any mil nou-cents vuitanta-dos.

Article tercer.

El Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme, amb la col·laboració de l'Institut Geològic i Miner d'Espanya, del Ministeri d'Indústria i Energia, de l'Institut Nacional de Reforma i Desenvolupament Agrari i de l'Institut Nacional per a la Conservació de la Naturalesa, del Ministeri d'Agricultura, ha de procedir, en un termini no superior a dos anys des de la publicació d'aquesta Llei, a la redacció del Pla hidrològic integral de la província d'Almeria que comprèn els aspectes següents:

- a) Avaluació dels recursos d'aigües superficials.
- b) Avaluació dels recursos d'aigües subterrànies.
- c) Inventari d'usos actuals.
- d) Proposta de programa d'actuació amb definició de les obres necessàries per a la regulació i explotació integral dels recursos i accions aconsellables, dins i fora de la conca sud-oriental, per a la millora de la regulació natural i lluita contra l'erosió.
- e) Pla d'infraestructura sanitària i reutilització de les aigües d'abocament per a proveïment de la demanda agrícola.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

A mesura que, com a conseqüència dels estudis a què es refereix l'article tercer d'aquesta Llei, es vagin coneixent els recursos hidràulics de les diverses zones de la província d'Almeria, el Govern ha d'aixecar la prohibició d'enllumenaments derivada del Decret Llei número quatre/mil nou-cents setanta-sis, de vint-i-dos d'abril, i queda facultat per dictar les disposicions que regulin els nous enllumenaments o la modificació dels preexistents, tot això de conformitat amb les disposicions vigents.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

A l'entrada en vigor d'aquesta Llei queda derogat l'article segon del Decret Llei número quatre/mil nou-cents setanta-sis, de vint-i-dos d'abril.

Per tant,

Mano a tots els espanyols, particulars i autoritats, que compleixin aquesta Llei i que la facin complir.

Palau Reial de Madrid, tres de març de mil nou-cents vuitanta.

JUAN CARLOS R.

El president del Govern,
ADOLFO SUÁREZ GONZÁLEZ

5776 REIAL DECRET LLEI 3/1980, de 14 de març, sobre creació de sòl i agilitació de la gestió urbanística. («BOE» 65, de 15-3-1980.)

Els programes de promoció urbanística d'habitatges de protecció oficial, tant d'iniciativa privada com pública, així com el sòl necessari per a la instal·lació i ampliació d'indústries i serveis, exigeixen una reactivació immediata i urgent, tant de les administracions de l'Estat com de les administracions locals, singularment en el que fa referència a la creació de sòl, així com al foment de les accions pertinents de promoció urbanística.

Aquesta finalitat justifica que l'Estat posi a disposició de la societat tots els mitjans al seu abast i especialment el seu propi patrimoni immobiliari, en la mesura que n'obtingui una resposta adequada i responsable en la tasca necessària i urgent d'abaratir l'oferta d'habitatges per als sectors de població especialment protegibles. Aquest esforç patrimonial i immobiliari de l'Estat ha d'anar acompanyat d'un altre correlatiu que permeti, sense minva de les garanties degudes, agilitar els tràmits per promoure el sòl amb aquesta destinació.

Amb els objectius indicats, mitjançant aquest Reial decret llei, s'estableixen les mesures que es consideren més urgents i peremptòries, sens perjudici que es completin amb altres del mateix tenor o similar en el text definitiu que en el seu moment aprovin les Corts Generals de les Illes que s'estan tramitant actualment sobre els temes que són objecte d'aquest Reial decret llei.

En virtut d'això, en ús de l'autorització inclosa a l'article vuitanta-sis de la Constitució i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres en la reunió del catorze de març de mil nou-cents vuitanta,

DISPOSO:

TÍTOL PRIMER. PROMOCIÓ DE SÒL

Article primer.—U. Amb la finalitat de fomentar la construcció d'habitatges de protecció oficial, l'Administració del Patrimoni Social Urbà i l'Institut Nacional d'Urbanització poden cedir terrenys de la seva propietat, per un preu inferior al seu cost, fins i tot amb caràcter gratuït, amb els requisits, els preus i les condicions que es determinin en el concurs corresponent que convoquin a aquest efecte. Igualment, i en els termes expressats, l'Institut Nacional de l'Habitatge pot cedir terrenys per a la promoció pública d'habitatges de protecció oficial.

Dos. En les mateixes condicions i per al foment de la instal·lació o ampliació d'indústries i serveis, l'Institut Nacional d'Urbanització pot cedir terrenys de la seva propietat, aquestes cessions s'inclouen entre els possibles beneficis que s'han d'atorgar als concursos que es convoquin a aquest efecte en àrees d'expansió industrial. En els mateixos termes, el Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme, a través de l'Institut Nacional d'Urbanització, pot convocar concursos per a l'adjudicació terrenys en zones no incloses en les àrees d'expansió industrial.

Tres. L'Institut Nacional d'Urbanització ha de sotmetre al Govern a través del ministre d'Obres Públiques i Urbanisme, amb l'informe previ del ministre d'Hisenda, amb caràcter anual, un programa de preparació i alienació de sòl.

Quatre. L'autorització dels concursos a què es refereixen els apartats anteriors s'ha de sotmetre a l'aprovació del Consell de Ministres, a proposta del ministre d'Obres Públiques i Urbanisme amb l'informe previ del ministre d'Hisenda, i amb l'informe previ del ministre d'Indústria i Energia, en els concursos que es convoquin en àrees d'expansió industrial.

Article segon.—U. Els organismes a què es refereix l'article anterior poden transmetre, a títol gratuït, a