

3. L'organisme ha de disposar del personal i els mitjans necessaris per fer de manera adequada les tasques tècniques i administratives lligades a l'execució dels controls o de la vigilància; així mateix, ha de tenir accés al material necessari per fer verificacions extraordinàries.

4. El personal encarregat dels controls ha de tenir:

Una formació tècnica i professional sòlida.

Un coneixement satisfactori de les prescripcions relatives als controls que efectui i la pràctica suficient en aquesta mena de controls.

L'aptitud necessària per redactar els certificats, les actes i els informes que demostrin que s'han fet els controls.

5. S'ha de garantir la imparcialitat del personal de l'organisme encarregat de fer el control. La seva remuneració no varia en funció del nombre de controls efectuats ni del resultat d'aquests controls.

6. L'organisme ha de contractar una assegurança de responsabilitat civil, tret que aquesta responsabilitat estigui coberta per l'Estat d'acord amb el que disposa la legislació nacional, o que els controls els efectui directament l'Estat membre.

7. El personal de l'organisme està subjecte al secret professional en relació amb qualsevol informació obtinguda en el compliment de les seves funcions (excepte davant les autoritats administratives competents de l'Estat on exerceixi les activitats), d'acord amb el que disposa aquest Reial decret o qualsevol disposició de dret nacional que el desplegui.

ANNEX V

Marca «CE»

La marca «CE» està constituïda per la sigla «CE» conforme al logotip que figura a continuació:



En cas que es redueixi o s'augmenti la mida de la marca «CE», s'han de conservar les proporcions d'aquest logotip.

Els diferents elements de la marca «CE» han de tenir la mateixa dimensió vertical, que no pot ser inferior a 5 mil·límetres.

ANNEX VI

Declaració de conformitat

La declaració de conformitat «CE» ha d'incloure les dades següents:

Nom, cognoms i adreça del fabricant o del seu representant establert a la Comunitat.

Descripció de l'equip de pressió o del conjunt.

Procediment utilitzat per a l'avaluació de la conformitat.

Per als conjunts, descripció dels equips de pressió que componen el conjunt i indicació del procediment emprat per a l'avaluació de la conformitat.

Si és procedent, nom i adreça de l'organisme notificat que hagi efectuat el control.

Si és procedent, la referència al certificat d'examen «CE de tipus», al certificat d'examen CE del disseny o al certificat de conformitat CE.

Si és procedent, el nom i l'adreça de l'organisme notificat que controli el sistema d'assegurament de la qualitat del fabricant.

Si és procedent, la referència a les normes harmonitzades que s'hagin aplicat.

Si és procedent, les altres especificacions tècniques que s'hagin utilitzat.

Si és procedent, la referència a altres directives comunitàries que s'hagin aplicat.

Identificació del signant amb poders per obligar el fabricant o el seu representant establert a la Comunitat.

CAP DE L'ESTAT

12223 *CORRECCIÓ d'errades al Reial decret llei 9/1999, de 21 de maig, pel qual s'adopten mesures urgents per reparar els danys causats pels moviments sísmics que hi va haver, durant el mes de febrer de 1999, a la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia.* («BOE» 130, de 1-6-1999.)

Havent observat errades en el text del Reial decret llei 9/1999, de 21 de maig, pel qual s'adopten mesures urgents per reparar els danys causats pels moviments sísmics que hi va haver, durant el mes de febrer de 1999, a la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia, publicat en el «Butlletí Oficial de l'Estat» número 122, de 22 de maig de 1999, i en el suplement número 9 en llengua catalana, es procedeix a fer-ne les rectificacions oportunes referides a la versió en llengua catalana:

A la pàgina 780, primera columna, article 7, en el títol, on diu: «Crèdit extraordinari»; ha de dir: «Crèdits extraordinaris».

A la pàgina 780, primera columna, article 7, apartat 2, 5a línia, on diu: «Direcció General de l'Habitatge...»; ha de dir: «Direcció General per a l'Habitatge...», i a la 7a línia, on diu: «... per a la rehabilitació i ajudes accés...»; ha de dir: «... per a la rehabilitació i l'accés...».

A la pàgina 780, primera columna, article 7, apartat 3, 6a línia, on diu: «... concepte 461...»; ha de dir: «... concepte 764...».

A la pàgina 780, primera columna, article 8, apartat 1, 7a línia, on diu: «... s'acrediti, amb l'informe previ de la Comissió Tècnica Mixta, que, tant les...»; ha de dir: «... s'acrediti que, tant les...».

12329 *CORRECCIÓ d'errades a la Llei 14/1999, de 4 de maig, de taxes i preus públics per serveis prestats pel Consell de Seguretat Nuclear.* («BOE» 131, de 2-6-1999.)

Havent observat errades en el text de la Llei 14/1999, de 4 de maig, de taxes i preus públics per serveis prestats pel Consell Superior de Seguretat Nuclear, publicat en el «Butlletí Oficial de l'Estat» número 107, de 5 de maig, i en el suplement número 9 en llengua catalana, es procedeix a fer-ne les rectificacions oportunes referides a la versió en llengua catalana:

A la pàgina 671, el quadre que figura publicat al començament d'aquesta, corresponent a l'article 19, apartat 2, s'ha de substituir pel següent:

«Tipus d'instal·lació	Concessió de llicències de supervisor, operador i acreditacions — Pessetes	Renovació de llicències de supervisor i operador — Pessetes	Concessió de diplomes de cap de Servei de Protecció Radiològica — Pessetes
Nuclears	1.000.000	100.000	500.000
Radioactives de primera categoria	100.000	50.000	250.000
Radioactives de segona i tercera categoria	25.000	15.000	100.000
	per a operadors 35.000		
	per a supervisors 5.000		
Acreditacions per operar o dirigir instal·lacions de radiodiagnòstic		—	50.000»

MINISTERI D'ECONOMIA I HISENDA

12488 REIAL DECRET 845/1999, de 21 de maig, pel qual es modifica parcialment el Reial decret 1393/1990, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 46/1984, de 26 de desembre, reguladora de les institucions d'inversió col·lectiva en relació amb les societats i els fons d'inversió immobiliària, i es disposen altres mesures financeres. («BOE» 133, de 4-6-1999.)

Les institucions d'inversió col·lectiva de naturalesa immobiliària sorgeixen en el nostre país a l'empara de la Llei 19/1992, de 7 de juliol, sobre règim de societats i fons d'inversió immobiliària i sobre fons de titulització hipotecària.

La regulació d'aquestes institucions es va completar amb disposicions reglamentàries de desplegament: el Reial decret 686/1993, de 7 de maig, pel qual es modifica el Reglament de la Llei 46/1984, de 26 de desembre, reguladora de les institucions d'inversió col·lectiva, que necessita el règim de les societats i els fons d'inversió immobiliària, i l'Ordre ministerial de 24 de setembre de 1993, sobre fons i societats d'inversió immobiliària.

Aquest bloc normatiu presentava algunes rigideses que feien poc atractius aquests instruments als inversors, especialment si es comparaven, competitivament, amb altres fórmules d'inversió col·lectiva, de manera que no s'afavorien prou les polítiques d'habitatge impulsades des de l'Administració. La Llei 20/1998, d'1 de juliol, de reforma del règim jurídic i fiscal de les institucions d'inversió col·lectiva de naturalesa immobiliària i sobre cessió de determinats drets de crèdit de l'Administració General de l'Estat, va superar aquestes limitacions tant en l'àmbit financer com en el fiscal. Efectivament, en el pla financer, a més de flexibilitat en la política d'inversions, va introduir-hi un conjunt de previsions en matèria de funcionament per permetre més eficiència d'aquestes institucions.

En l'àmbit fiscal es pretén incentivar la constitució d'aquestes figures mitjançant la reducció del percentatge mínim d'inversió en habitatge i, a més, equiparar al concepte anterior les residències d'estudiants i de la tercera edat.

Aquesta reforma adapta el Reglament de la Llei 46/1984 a l'esforç liberalitzador fet pel legislador en els termes exposats.

Així, entre les principals modificacions introduïdes cal assenyalar que s'amplien les possibilitats d'inversió d'a-

questes entitats. Fins ara les institucions d'inversió col·lectiva immobiliàries només podien invertir, per al seu arrendament, en edificis acabats, o en parts individualitzades d'aquests edificis, destinats a habitatges, oficines, aparcaments o usos comercials.

El concepte d'inversions en immobles ara és molt més ampli. En primer lloc, perquè l'ús que es pot fer d'aquests immobles inclou, en aplicació de la Llei, el de residència d'estudiants o de la tercera edat, i queda vedada l'explotació d'aquest tipus de negocis, més enllà de l'arrendament del local. I en segon lloc a aquestes institucions, perquè considera com a inversions en immobles les que recaiguin no solament sobre els immobles acabats, sinó també sobre els immobles en fase de construcció, les opcions de compra i els compromisos de compra a termini d'immobles, sempre que el seu venciment no superi els dos anys; així com la titularitat de concessions administratives que permeti l'arrendament d'immobles.

Davant el règim actual de prohibició total d'operacions amb socis o partícips i empreses del grup, es permet fer-ne algunes sota determinats límits i condicions; així mateix, el fet que les aportacions al capital o al patrimoni no solament es facin en efectiu, sinó també en immobles o valors.

D'altra banda, la reforma desplega la regulació aplicable a qüestions relatives al règim de les inversions i obligacions davant tercers, mitjançant la incorporació, amb lleugeres modificacions per fer-lo més flexible, de l'actual règim jurídic que recull l'Ordre de 24 de setembre de 1993. Per tant, la reforma comporta l'elevació del rang normatiu de la regulació d'algunes matèries.

Amb aquest nou Reglament es pretén que flueixin més recursos al sector immobiliari amb efectes multiplicadors en la resta de l'economia i, al seu torn, que aquests recursos recaiguin substancialment sobre habitatges que s'han d'explotar en lloguer.

En virtut d'això, a proposta del vicepresident segon del Govern i ministre d'Economia i Hisenda, d'acord amb el Consell d'Estat i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres, en la reunió del dia 21 de maig de 1999,

DISPOSO:

Article primer. *Modificació del capítol II del títol II del Reglament de la Llei 46/1984, de 26 de desembre, reguladora de les institucions d'inversió col·lectiva, aprovat pel Reial decret 1393/1990, de 2 de novembre.*

S'introdueixen els canvis i les addicions següents en el capítol II del títol II del Reglament de la Llei 46/1984,