

I. Disposicions generals

CAP DE L'ESTAT

14048 REIAL DECRET LLEI 6/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aproven mesures urgents per a la urbanització i construcció de nous habitatges a Alcázar de San Juan, Ciudad Real. («BOE» 174, de 21-7-2007.)

El Reial decret llei 5/2007, de 22 de juny, pel qual s'adopten mesures urgents per reparar els danys causats per les inundacions produïdes per les tempestes de pluja, calamarsa i vent que han afectat en la segona quinzena del mes de maig de 2007 diverses comunitats autònomes, va disposar l'aprovació d'un catàleg d'actuacions de caràcter urgent per pal·liar les conseqüències dels fenòmens esmentats que van produir danys greus i copiosos de diversa índole.

En relació amb els danys ocasionats per aquestes inundacions, destaquen els que es van produir a la Comunitat Autònoma de Castella-la Manxa, al municipi d'Alcázar de San Juan, on, com a conseqüència de la forta tempesta que va tenir lloc el dia 23 de maig de 2007, es van inundar diverses zones del municipi, i especialment el barri Hermanos Laguna.

El barri Hermanos Laguna, del qual formen part 150 habitatges, es va construir per l'Obra Sindical de la Llar, en dues fases, a partir de l'any 1956. Els 150 habitatges es van vendre en règim d'accés diferit a la propietat, i els va transferir a la Comunitat Autònoma de Castella-la Manxa el Reial decret 615/1984, de 8 de febrer, sobre traspàs de funcions i serveis en matèria de patrimoni arquitectònic, control de l'edificació i habitatge.

La urbanització del barri, així com les seves característiques constructives, han ocasionat que els veïns hagin patit en reiterades ocasions danys produïts per les fortes pluges, com les del passat 23 de maig, en què es va necessitar l'evacuació dels residents per evitar situacions de riscos per a les persones.

Atenent el que s'ha esmentat, les valoracions tècniques i els estudis geotècnics realitzats als barris afectats, s'ha evidenciat la insuficiència de les mesures adoptades respecte de les condicions d'habitabilitat dels habitatges, així com una degradació progressiva dels edificis que exigeix corregir la situació descrita. Sobre aquesta base, i des d'un punt de vista més ampli, es fa necessari emprendre amb caràcter immediat i excepcional les actuacions necessàries per a la substitució i construcció dels nous habitatges, amb la finalitat de complir el mandat constitucional de facilitar l'accés dels veïns afectats a un habitatge digne i d'acord amb la nova legislació en la matèria, en especial, la Llei 8/2007, de 28 de maig, de sòl, la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, i el Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació.

Per tal d'evitar nous danys en els habitatges que es puguin produir per noves inundacions com a conseqüència de fenòmens meteorològics imprevistos, les administracions públiques implicades, la Junta de Comunitats de Castella-la Manxa i l'Ajuntament d'Alcázar de San Juan, juntament amb el Govern d'Espanya, des del respecte al marc competencial que estableix la Constitució espanyola, han decidit adoptar les mesures oportunes per posar en marxa, de manera urgent, la substitució dels habitatges del barri Hermanos Laguna per nous habitatges que permetin el trasllat de la població resident a una zona pròxima del municipi en què no hi hagi els riscos d'inundacions dels habitatges actuals.

El procés de substitució i construcció d'habitatges exigeix l'adopció de mesures urgents per part de totes les administracions públiques implicades, basades en el principi de la coordinació administrativa per garantir als ciutadans la seguretat a la seva residència i el manteniment dels seus drets sobre els habitatges adquirits de les mateixes administracions públiques.

Aquesta urgència deriva de l'estat de deteriorament en què es troben els habitatges afectats per la inundació i de la necessitat d'evitar futurs riscos per a la seguretat de les persones davant l'eventualitat de noves inundacions.

Tots aquests processos són complexos, perquè afecten diferents administracions i necessiten mesures d'ordenació territorial i constructives que comporten un període d'execució extens en el temps, cosa que aconsella afrontar-los amb celeritat una vegada produïda la situació d'emergència.

Per això s'han de començar a plantejar amb urgència l'ordenació necessària per a la disposició de sòl, la redacció de projectes, i la contractació i execució d'obres. Tot això requereix disposar de manera immediata del finançament suficient per afrontar aquestes actuacions i la declaració d'utilitat pública i interès social d'aquestes actuacions.

És habitual que el Govern de la Nació subscrigui, en l'exercici de les seves facultats de coordinació i cooperació amb les comunitats autònomes i ajuntaments, convenis per a la rehabilitació de zones urbanes davant una catàstrofe.

No obstant això, en aquest cas singular la subscripció del conveni corresponent amb la Comunitat Autònoma de Castella-la Manxa i l'Ajuntament d'Alcázar de San Juan ha de preveure, d'una banda, la necessitat de construcció de nous habitatges, i de l'altra, l'actuació sobre el barri afectat els habitatges del qual no estan en condicions d'habitabilitat. Això necessita la declaració d'utilitat pública i d'interès social, cosa que, necessàriament, requereix una norma amb rang de llei.

En virtut d'això, en ús de l'autorització que conté l'article 86 de la Constitució espanyola, a proposta de la ministra d'Habitatge, i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres en la reunió del dia 20 de juliol de 2007,

DISPOSO:

Article 1. Àmbit d'aplicació.

Aquest Reial decret llei té per objecte establir les línies bàsiques d'actuació i finançament per a la construcció de nous habitatges a Alcázar de San Juan amb la finalitat de procedir al reallotjament dels veïns del barri Hermanos Laguna afectats per les inundacions del mes de maig passat, en la forma i amb els requisits que posteriorment es determinin, a fi que disposin d'un habitatge de qualitat, construït en terrenys adequats i sense riscos naturals.

Article 2. Persones amb accés a l'habitatge.

Es reconeix el dret d'accés preferent a un dels nous habitatges a les persones que hagin de ser reallotjades procedents del grup d'habitatges Hermanos Laguna d'Alcázar de San Juan, en el mateix règim jurídic d'ocupació en què el gaudien el 23 de maig de 2007.

Els requisits i les condicions d'adjudicació dels habitatges als afectats s'han de determinar mitjançant una ordre ministerial del Ministeri d'Habitatge, de conformitat amb la normativa aplicable i amb subjecció als principis d'objectivitat i transparència i atenent criteris relatius al nombre de membres de la unitat familiar, la renda individual o familiar i la possible concurrència de situacions singulars de necessitat o dependència.

Article 3. Actuacions i finançament.

El Ministeri d'Habitatge, directament o a través dels seus organismes públics dependents, ha de participar en el finançament i la gestió de les actuacions necessàries per a la construcció urgent dels habitatges i de totes les obres i actuacions d'urbanització que siguin necessàries.

Article 4. Règim administratiu i de contractació.

S'ha d'aplicar el tràmit d'urgència a totes les actuacions municipals i de l'Administració General de l'Estat relacionades amb les obres a què es refereix l'article anterior.

Als efectes que preveu l'article 72 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, tenen la consideració d'obres, serveis, adquisicions o subministraments d'emergència els que siguin necessaris per a la realització de les actuacions a què es refereix aquesta disposició.

Article 5. Conveni amb altres administracions públiques.

1. El Ministeri d'Habitatge ha de subscriure amb la Junta de Comunitats de Castella-la Manxa i l'Ajuntament d'Alcázar de San Juan el conveni corresponent per emprendre de manera immediata les actuacions que preveu l'article 3.

2. Es declaren d'utilitat pública les actuacions de l'Administració General de l'Estat que es prevegin en el conveni esmentat als efectes de l'ocupació dels terrenys afectats per riscos naturals a la barriada Hermanos Laguna del terme municipal d'Alcázar de San Juan per evitar futurs danys derivats d'aquests riscos.

3. Es declara l'interès social dels nous habitatges que es construeixin d'acord amb el que disposa aquest Reial decret llei.

Article 6. Crèdits pressupostaris.

Per al finançament de les actuacions que preveu aquest Reial decret llei, s'han de tramitar les modificaci-

ons pressupostàries necessàries per una quantia de 9.000.000 €, de conformitat amb el que preveuen els articles 50 i 55 de la Llei 47/2003, general pressupostària.

Disposició addicional única. *Compatibilitat amb altres ajudes.*

El dret d'accés dels particulars als habitatges construïts en virtut de les disposicions d'aquest Reial decret llei és independent i compatible amb les ajudes que puguin rebre per aplicació del Reial decret llei 5/2007, de 22 de juny.

Disposició final primera. *Facultat de desplegament.*

El Govern i els titulars dels departaments ministerials, en l'àmbit de les seves competències, han de dictar les disposicions necessàries i establir els terminis per a l'execució del que disposa aquest Reial decret llei.

Disposició final segona. *Entrada en vigor.*

Aquest Reial decret llei entra en vigor el mateix dia de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

Palma de Mallorca, 20 de juliol de 2007.

JUAN CARLOS R.

El president del Govern,

JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ ZAPATERO

MINISTERI D'EDUCACIÓ I CIÈNCIA

14050 ORDRE ECI/2220/2007, de 12 de juliol, per la qual s'estableix el currículum i es regula l'ordenació de l'educació secundària obligatòria. («BOE» 174, de 21-7-2007.)

La Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació, disposa a l'article 6.4 que les administracions educatives han d'establir el currículum dels diferents ensenyaments que regula la Llei, del qual formen part els aspectes bàsics del currículum que constitueixen els ensenyaments mínims.

Fixats pel Govern els ensenyaments mínims de l'educació secundària obligatòria en el Reial decret 1631/2006, de 29 de desembre, és procedent que el Ministeri d'Educació i Ciència estableixi el currículum d'aquesta etapa educativa per als centres que pertanyen al seu àmbit de gestió.

En aquest currículum s'incorporen per primera vegada les competències bàsiques que permeten identificar els aprenentatges que es consideren imprescindibles des d'un plantejament integrador i orientat a l'aplicació dels sabers adquirits, que l'alumnat ha de desenvolupar en l'educació primària i assolir en l'educació secundària obligatòria.

Els objectius de l'educació secundària obligatòria es defineixen per al conjunt de l'etapa. A cada matèria es descriu la manera en què contribueix al desenvolupament de les competències bàsiques, els objectius generals, les orientacions metodològiques i, organitzats per cursos, els continguts i els criteris d'avaluació. Els criteris d'avaluació, a més de permetre la valoració del tipus i el grau d'aprenentatge adquirit, es converteixen en referent fonamental per valorar el desenvolupament de les competències bàsiques.