

I. DISPOSICIONS GENERALS

MINISTERI D'INDÚSTRIA, TURISME I COMERÇ

72 *Reial decret 1916/2008, de 21 de novembre, pel qual es regula la iniciativa de modernització de destins turístics madurs.*

La iniciativa de modernització de destins turístics madurs té com a finalitat donar suport financer als plans de renovació, modernització i reconversió integral de destins turístics madurs que desenvolupin les administracions locals i les empreses turístiques privades.

Des de la seva posada en marxa el 2004, la iniciativa de modernització de destins turístics madurs ha revelat una enorme potencialitat a l'hora d'adequar els nostres destins turístics amb més projecció en els mercats turístics internacionals als nous requeriments de la demanda.

Tanmateix, l'ambiciós projecte que la iniciativa intenta portar a terme ha requerit que la seva normativa bàsica, que estava continguda a la disposició addicional quaranta-novena de la Llei 2/2004, de 27 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2005, hagi hagut de ser modificada quatre vegades: per l'article 24 de la Llei 24/2005, de 18 de novembre, de reformes per a l'impuls de la productivitat; per la disposició addicional seixanta-tresena de la Llei 30/2005, de 29 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2006; i per la disposició addicional quaranta-tresena de la Llei 42/2006, de 28 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2007, que al seu torn ha estat modificada per la disposició final catorzena, apartat dos, de la Llei 51/2007, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2008.

Encara que no es pot afirmar que el període de reajustaments legals de la seva regulació bàsica hagi finalitzat, el fet cert és que actualment la tasca que falta per completar és adequar el seu règim reglamentari a la nova configuració legal. En darrera instància, i fruit de l'experiència acumulada fins al moment, la tasca que s'aborda en aquest Reial decret és adequar els instruments operatius de la iniciativa a fi de garantir el millor compliment possible de les finalitats per a les quals va ser concebuda.

A més, també era necessari incardinar la iniciativa en les coordenades del «Pla de turisme espanyol Horitzó 2020-Pla del turisme espanyol 2008-2012», que va ser aprovat per la Conferència Sectorial de Turisme el dia 7 de novembre de 2007 i pel Consell de Ministres el 8 de novembre de 2007. L'objectiu del Pla és aconseguir que el sistema turístic espanyol sigui el més competitiu i sostenible, i aporti el màxim benestar possible, en aquest horitzó temporal. Per a això, un dels cinc eixos d'actuació que el Pla aborda és el de la sostenibilitat del model turístic espanyol, a través de diverses estratègies entre les quals destaca la definició d'un programa de requalificació de destins turístics madurs. Amb aquest es persegueix impulsar la transformació d'aquest tipus de destins, per adaptar-los a un entorn cada vegada més competitiu que asseguri la generació de més benefici econòmic, social i mediambiental.

II

En definitiva, a l'empara de les circumstàncies expressades, les principals novetats que s'introdueixen en la nova regulació reglamentària de la iniciativa de modernització de destins turístics madurs tendeixen a ampliar l'abast i els instruments de la iniciativa per assegurar un impacte més gran de les actuacions finançades.

En aquest sentit, d'una banda, es diversifiquen les fórmules de finançament possibles amb càrrec al Fons financer de l'Estat per a la modernització de les infraestructures turístiques (FOMIT). Juntament amb els préstecs a llarg termini i baix tipus d'interès a ajuntaments i ens dependents, la Llei 51/2007, de 26 de desembre, i aquest Reial decret preveuen la possibilitat d'utilitzar el Fons per finançar els desemborsaments d'aportacions que l'Administració General de l'Estat pugui efectuar al capital social d'aquelles societats que constitueixi o en les quals pugui participar i que tinguin com a objecte la renovació de

destins turístics madurs. Igualment, es regula la possibilitat que fons del FOMIT es constitueixin en garantia sense contraprestació, per assegurar els préstecs que atorgui, si s'escau, l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) a favor dels beneficiaris del mateix fons.

I, d'altra banda, s'obre la possibilitat que siguin finançables, juntament amb els plans d'entitats locals i organismes dependents, els projectes que es desenvolupin en el marc d'un pla de reconversió o modernització integral d'un destí turístic madur, l'execució dels quals la realitzi una entitat constituïda a aquest efecte per l'Administració General de l'Estat, amb una altra o altres administracions públiques o entitats públiques o privades.

III

Aquest Reial decret es dicta en virtut de la competència estatal en matèria de bases i coordinació de la planificació general de l'activitat econòmica, recollida a l'article 149.1.13a de la Constitució.

Atenent la distribució de competències entre l'Estat i les comunitats autònomes, el Reial decret preveu la participació activa de les autoritats autonòmiques en la tramitació de les sol·licituds, i es recull a més la possibilitat que les línies de finançament que s'estableixen es puguin complementar i siguin compatibles amb qualssevol altres ajudes o subvencions atorgades per altres administracions públiques d'àmbit nacional o supranacional, per tal de salvaguardar el principi de cooperació institucional i de respecte a les respectives competències.

Atenent les finalitats que persegueix aquesta Iniciativa en les seves tres línies de finançament (operacions amb càrrec al FOMIT; suport als tipus d'interès de la línia privada; i ajudes complementàries), s'ha optat per concentrar els recursos per garantir que els fons assignats anualment pels pressupostos generals de l'Estat generin un efecte demostració a través de projectes d'alt impacte de reconversió o modernització integral de destins madurs amb projecció internacional. En definitiva, només concentrant els limitats recursos disponibles en els destins on tingui més repercussió la iniciativa, estarem en condicions de fomentar l'adopció d'iniciatives similars per part d'altres agents públics i privats de manera que la nostra oferta turística s'adapti a les noves tendències del mercat i potenciï els nostres productes i destins en els mercats turístics internacionals.

El present Reial decret ha estat sotmès a la consideració de les comunitats autònomes, a la reunió de la Mesa de Directors Generals de Turisme de 20 de maig de 2008, i dels ens locals reunits a la Comissió de Turisme de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies.

En virtut d'això, a iniciativa del ministre d'Indústria, Turisme i Comerç, amb l'aprovació prèvia de la ministra d'Administracions Públiques, amb l'informe del ministre d'Economia i Hisenda, d'acord amb el Consell d'Estat, i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres, a la reunió del dia 21 de novembre de 2008,

DISPOSO:

CAPÍTOL I

Disposicions generals

Article 1. *Objecte i finalitat.*

1. Aquest Reial decret té per objecte regular la iniciativa de modernització de destins turístics madurs, en desplegament del que disposa la disposició adicional quaranta-tresena de la Llei 42/2006, de 28 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2007, que va ser modificada per la disposició final catorzena, apartat dos, de la Llei 51/2007, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2008.

2. La iniciativa de modernització de destins turístics madurs té com a finalitat donar suport financer als plans de renovació i modernització de destins turístics madurs que

desenvolupin paral·lelament les administracions locals i les empreses turístiques privades.

També es pot donar suport financer als projectes que es desenvolupin en el marc d'un pla de reconversió o modernització integral d'un destí turístic madur, l'execució dels quals la realitzi una entitat constituïda a aquest efecte per l'Administració General de l'Estat, amb una altra o altres administracions públiques o entitats públiques o privades.

Article 2. *Línies de finançament.*

L'execució d'aquesta iniciativa es pot canalitzar per alguna o algunes de les vies següents:

- a) Operacions realitzades amb càrrec al Fons financer de l'Estat per a la modernització de les infraestructures turístiques (FOMIT).
- b) Suport als tipus d'interès de la línia de finançament de l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) per a activitats turístiques privades.
- c) Ajudes complementàries als plans de dinamització turística.

Article 3. *Projectes finançables*

1. Es poden acollir a les línies de finançament a què es refereixen els paràgrafs a) i b) de l'article 2 els projectes públics i/o privats que es desenvolupin en l'àmbit territorial d'entitats locals que es considerin destins turístics madurs.

Als efectes de l'aplicació d'aquest Reial decret, tenen la consideració de destins turístics madurs, en atenció als recursos turístics i l'oferta turística reglada de què disposin, els que reuneixin almenys tres de les característiques següents:

- a) Sobrecàrrega urbanística i ambiental.
- b) Sobreexplotació de recursos.
- c) Obsolescència dels equipaments turístics.
- d) Escassa inversió del sector turístic privat.
- e) Oferta i demanda turística estabilitzada o decreixent.

2. Es poden acollir a les ajudes a què es refereix el paràgraf c) de l'article 2 les entitats locals, consorcis locals o associacions de municipis que hagin subscrit un conveni de col·laboració per al desenvolupament d'un pla d'excel·lència, dinamització i competitivitat del producte turístic, que estigui en vigor i que hagi estat aprovat a la Mesa de Directors Generals de Turisme i ratificat a la Conferència Sectorial de Turisme.

Article 4. *Compatibilitat d'ajudes.*

1. Les línies de finançament que estableix aquest Reial decret són compatibles amb qualssevol altres ajudes o subvencions que atorguin altres administracions públiques, autonòmiques o locals, organismes nacionals o supranacionals, sotmesos, si s'escau, a la normativa comunitària vigent, sempre que no superin el cost del projecte per al qual se sol·licita finançament.

2. Per assegurar el compliment de les condicions recollides al punt anterior, s'exigeix a les entitats sol·licitants una declaració responsable sobre totes les ajudes públiques o de mínimis que tinguin concedides o sol·licitades per al mateix projecte que es pretengui finançar.

Article 5. *Control parlamentari.*

Amb periodicitat anual, el Govern ha de remetre al Congrés dels Diputats i al Senat un informe sobre el desenvolupament de la gestió de la iniciativa de modernització de destins turístics madurs. Aquest informe ha de contenir informació sobre els projectes finançats i la seva quantia per cada modalitat de finançament, així com sobre els beneficiaris finals, incloent-hi una valoració dels resultats assolits.

CAPÍTOL II

Fons financer de l'Estat per a la modernització de les infraestructures turístiques (FOMIT)

SECCIÓ 1a DISPOSICIONS COMUNES

Article 6. Règim jurídic.

1. El Fons financer de l'Estat per a la modernització de les infraestructures turístiques (FOMIT) es regeix per les normes que conté la disposició addicional quaranta-tresena de la Llei 42/2006, de 28 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2007, en la redacció que en fa la disposició final catorzena, apartat dos, de la Llei 51/2007, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2008, i les disposicions del present Reial decret.

2. D'acord amb el que disposa l'article 2.2, de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària, el FOMIT no té personalitat jurídica i li és aplicable el que disposen la Llei esmentada i les normes que la despleguin quant al seu règim pressupostari, economicofinancer, comptable i de control.

Article 7. Recursos.

1. Els recursos per finançar les operacions amb càrrec al FOMIT provenen de les dotacions que assignin al fons anualment els pressupostos generals de l'Estat, dels romanents d'exercicis anteriors i de les devolucions o retorns d'operacions realitzades amb càrrec a aquest.

2. Les aportacions patrimonials al fons que específicament prevegin les successives lleis anuals de pressupostos generals de l'Estat han de ser transferides a l'ICO després de l'entrada en vigor de la llei de pressupostos de cada exercici.

Article 8. Administrador financer.

1. El FOMIT està adscrit i gestionat per la Secretaria d'Estat de Turisme, i la seva administració financera correspon a l'ICO.

2. L'ICO ha de remunerar el Fons financer de l'Estat per a la modernització de les infraestructures turístiques al tipus d'interès que s'estableixi mitjançant un conveni subscrit entre el Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç i l'ICO, en funció del cost que representi per a aquest la captació de recursos al mercat.

3. L'administració financera del FOMIT per l'ICO comporta un cost de gestió que s'ha de liquidar, amb càrrec a l'esmentat fons, sobre la base de les quanties disposades en aquesta línia de finançament, i l'import del qual s'estableix en el conveni previst a l'apartat anterior.

Article 9. Projectes finançables.

1. Poden ser objecte de finançament els projectes d'inversió públics que executin en destins turístics madurs les entitats locals.

2. Són finançables els projectes orientats a la reforma o rehabilitació dels equipaments turístics municipals o els entorns urbans i naturals del destí, els quals poden contenir una o diverses de les actuacions següents:

a) Construcció, ampliació, renovació o remodelació d'infraestructures públiques municipals.

b) Instal·lació, substitució o reparació d'equipaments turístics.

c) Establiment, ampliació o millora de serveis públics municipals que millorin l'oferta turística.

d) Inversions dirigides a recuperar la qualitat ambiental i paisatgística dels destins i a reduir la densitat urbanística de les zones turístiques.

e) També es pot incloure com a inversió l'estudi, la creació de producte turístic o la promoció de destins turístics, per un import màxim que no excedeixi el 15 per cent de la inversió neta, sempre que aquests conceptes estiguin lligats a la resta de la inversió.

3. En cap cas són finançables reestructuracions de passiu o refinançaments, IVA o altres impostos lligats a la inversió, ni projectes executats.

Article 10. *Tipus d'operacions.*

Amb càrrec al FOMIT es poden realitzar els tipus d'operacions següents:

a) El desemborsament de les aportacions que l'Administració General de l'Estat pugui efectuar al capital social de les societats que constitueixi o en les quals pugui participar.

b) L'atorgament de préstecs amb llargs terminis d'amortització, incloent-hi períodes de carència i baixos tipus d'interès.

c) La constitució en garantia sense contraprestació, per assegurar els préstecs que atorgui, si s'escau, l'ICO a favor dels beneficiaris del mateix fons.

SECCIÓ 2a APORTACIONS AL CAPITAL SOCIAL

Article 11. *Requisits.*

Mitjançant una resolució del secretari d'Estat de Turisme, i amb càrrec al FOMIT, es pot efectuar el desemborsament de les aportacions que l'Administració General de l'Estat pugui fer al capital social de les societats que constitueixi o en les quals pugui participar en el marc del que preveu aquesta iniciativa.

La realització d'aquest tipus d'operacions requereix l'autorització prèvia, de conformitat amb el que disposen els articles 171 i 172 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.

L'import màxim anual per cada operació d'aquest tipus és de 25 milions d'euros.

SECCIÓ 3a PRÉSTECES BONIFICATS

Article 12. *Requisits.*

Poden ser objecte de finançament en aquesta modalitat els projectes d'inversió públics que es desenvolupin en l'àmbit territorial d'una entitat local sempre que, en aquest àmbit, hi hagi inversions del sector turístic privat que es desenvolupin paral·lelament a les públiques i la quantia neta de les quals representi com a mínim el 30 per cent de l'import que es pretén finançar.

S'entén que les inversions privades es desenvolupen paral·lelament a les públiques quan s'emmarquin en el context d'una planificació prèvia de caràcter públic o hi hagi una notòria identitat de plantejaments i finalitats encaminada a la requalificació o modernització del destí madur.

Article 13. *Característiques.*

1. Amb càrrec al FOMIT es poden atorgar préstecs amb llargs terminis d'amortització, incloent-hi períodes de carència i baixos tipus d'interès, que responguin a les característiques següents:

a) Consisteixen en préstecs per un import del 100 per cent de la inversió neta finançable, exclosos els impostos lligats a la inversió, amb un límit màxim de 6 milions d'euros i un mínim de 300.000 euros per beneficiari i any.

b) Els préstecs es concedeixen al tipus d'interès que es determini per ordre ministerial del Ministeri d'Indústria Turisme i Comerç amb l'acord previ de la Comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmics.

c) Poden ser beneficiaris d'aquests préstecs les entitats locals esmentades a l'article 3 de la Llei 7/1985, de 2 abril, de bases del règim local, els organismes autònoms locals, les entitats públiques empresarials locals i les societats mercantils locals.

2. Amb caràcter excepcional, els préstecs amb càrrec al FOMIT poden superar el límit de la quantia establerta a l'epígraf anterior, fins a un màxim de 25 milions d'euros, quan es tracti de finançar projectes que es desenvolupin en el marc d'un pla de reconversió o modernització integral d'un destí turístic madur, l'execució dels quals la realitzi una entitat constituïda a aquest efecte per l'Administració General de l'Estat, amb una altra o altres administracions públiques o entitats públiques o privades.

3. Mitjançant una ordre ministerial es poden modificar les característiques financeres i les quanties màximes dels préstecs, indicats a l'epígraf anterior, amb l'acord previ de la Comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmics.

Article 14. *Obertura i presentació de sol·licituds.*

1. El secretari d'Estat de Turisme pot fer, per a cada exercici pressupostari, la corresponent convocatòria de concessió de préstecs amb càrrec al FOMIT, que ha de ser publicada en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

La convocatòria ha de fixar el volum de recursos del FOMIT que es destinen a préstecs en la corresponent convocatòria.

2. Les sol·licituds de préstecs amb càrrec al FOMIT s'han de presentar, dins el termini fixat a aquest efecte per la resolució de convocatòria anual, a qualsevol de les entitats de crèdit medidores amb les quals l'ICO hagi subscrit el corresponent acord de mediació.

Article 15. *Contingut de les sol·licituds.*

1. Les sol·licituds s'han de presentar per triplicat, original i dues còpies, en el model normalitzat que es faci públic a la convocatòria. Aquest model també es fa públic a la pàgina web de l'ICO.

Aquests models normalitzats han de demanar a les entitats interessades el seu consentiment perquè se cedeixi al Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç informació d'altres administracions públiques que acrediti estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Així mateix, s'ha d'acreditar estar al corrent amb els compromisos de pagament que tinguin contrets amb l'ICO i amb l'Administració General de l'Estat per qualsevol concepte.

Les sol·licituds han d'anar acompanyades de tres discos compactes (CD) en què s'incloguin digitalitzats tots els documents de les sol·licituds, inclosa la mateixa instància normalitzada.

2. A la sol·licitud, s'hi ha d'adjuntar l'original i dues còpies de la documentació següent:

- a) Memòria del projecte o projectes d'inversió i de les actuacions que comprenen.
- b) Pressupost de cadascuna de les actuacions, en què consti detallat l'import de l'IVA.
- c) Memòria explicativa de la seva adequació als fins de renovació i modernització del destí, com a destí turístic.
- d) L'acreditació de les inversions netes corresponents al sector turístic privat, en l'àmbit territorial de l'entitat sol·licitant del préstec, que representin com a mínim el 30 per cent de la quantia del préstec demanat.

A aquest efecte, únicament són computables les inversions del sector turístic privat que s'hagin iniciat a partir de l'exercici anterior al de la presentació de la sol·licitud.

Així mateix, les inversions acreditades en una sol·licitud, i que hagin estat computades per a la concessió d'un préstec amb càrrec al FOMIT, no es poden tornar a presentar en les sol·licituds següents.

e) Declaració responsable de no trobar-se en alguna de les circumstàncies detallades a l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, que els siguin aplicables.

3. L'acreditació de la inversió del sector turístic privat s'ha de fer mitjançant la presentació dels documents següents:

- a) Resum de les dades bàsiques del projecte o projectes d'inversió.
- b) Còpia compulsada de les preceptives llicències o autoritzacions d'obres atorgades per l'Ajuntament o, si s'escau, còpies compulsades de les sol·licituds d'aquestes.
- c) Pressupost net del projecte o projectes d'inversió, exclòs l'IVA.
- d) Certificació municipal sobre la data d'inici de les obres i termini d'execució.
- e) Certificat de l'alcalde o president del corresponent ens local, acreditatiu que les inversions del sector turístic privat s'efectuen amb la finalitat de millorar la posició turística del destí, de forma coordinada amb el sector públic local.

Article 16. *Tramitació.*

1. Correspon a la Secretaria d'Estat de Turisme l'ordenació i instrucció del procediment de concessió de préstecs amb càrrec al FOMIT.

2. Amb independència de l'anterior, l'entitat financera pot admetre o rebutjar l'operació, d'acord amb els seus criteris interns en matèria de riscos, en el termini d'un mes, a comptar de la data de presentació de la sol·licitud. A la sol·licitud, s'hi ha d'adjuntar la documentació assenyalada a l'article 15.

En cas d'admissió de l'operació per l'entitat financera, aquesta ha de remetre l'original i dues còpies de totes les sol·licituds a l'ICO.

3. L'ICO, una vegada comprovada la documentació rebuda, ha de remetre l'original de les sol·licituds a la Secretaria d'Estat de Turisme i la còpia d'aquestes a l'òrgan competent en matèria de turisme de les comunitats autònomes respectives, en el termini màxim de 15 dies a comptar de l'endemà de l'entrada a l'ICO de les sol·licituds trameses per l'entitat financera.

4. La comunitat autònoma ha de fer una primera valoració de les sol·licituds i comprovar especialment que els projectes compleixen els requisits establerts en aquest Reial decret i les ha de prioritzar als efectes del que preveu l'article 20.

Del resultat de l'avaluació, la comunitat autònoma ha de fer un informe tècnic que ha de remetre a la Secretaria d'Estat de Turisme i a l'ICO, en el termini màxim d'un mes des de la recepció de les sol·licituds.

L'informe emès per la comunitat autònoma és vinculant en cas que sigui contrari a la concessió del préstec, i s'estima favorable en cas que no sigui emès dins el termini establert.

Article 17. *Termini de resolució.*

1. La tramitació del procediment, incloent-hi la resolució i notificació als interessats, no pot excedir els nou mesos comptats a partir de la data de tancament de la convocatòria.

2. Transcorregut el termini màxim assenyalat a l'apartat anterior sense que s'hagi notificat la resolució a l'interessat, s'entén desestimada la sol·licitud, a l'empara del que preveuen la disposició addicional sisena de la Llei 38/2003, de 27 de novembre, general de subvencions, i l'article 25.5 de la mateixa Llei.

Article 18. *Criteris d'avaluació.*

1. Les sol·licituds de finançament amb càrrec al FOMIT s'han d'avaluar de conformitat amb els criteris següents i amb la ponderació que s'indica:

- a) Localització de les inversions (10 %).
- b) Coherència, concreció, definició i justificació de les actuacions proposades (10 %).
- c) Contribució a millorar la sostenibilitat del destí (12 %).
- d) Contribució a la millora de la gestió ambiental a través de l'ús de tecnologies ambientals (12 %).

- e) Contribució a la millora de l'accessibilitat de persones amb discapacitat (10 %).
- f) Contribució a la rehabilitació urbanística del municipi (12 %).
- g) Contribució a la millora de la qualitat dels equipaments i serveis turístics (12 %).
- h) Contribució a la diversificació de l'oferta i desestacionalització de la demanda turística (12 %).
- i) Contribució a l'aplicació de les noves tecnologies de la informació i de la comunicació (10 %).

2. Cada sol·licitud de préstec és qualificada de manera global de 0 a 100 punts. Atenent les puntuacions obtingudes, ordenades de major a menor, poden ser objecte de préstec totes les sol·licituds fins que s'exhaureixi l'import global de la línia de finançament per a l'exercici pressupostari.

Article 19. *Comissió de Valoració.*

1. Es crea la Comissió de Valoració de Préstecs amb càrrec al FOMIT, com a òrgan col·legiat consultiu adscrit a la Secretaria d'Estat de Turisme, per al suport i l'assessorament tècnic a aquesta en matèria de concessió de préstecs bonificats amb càrrec al FOMIT.

2. La Comissió està integrada pels membres següents:

- a) El director general de l'Institut de Turisme d'Espanya (TURESPAÑA), que actua com a president.
- b) La subdirectora general de Planificació i Sostenibilitat de TURESPAÑA, que actua com a ponent, i un altre membre de la dita Subdirecció General designat per aquesta que actua com a secretari, amb veu però sense vot.
- c) Un representant del Ministeri d'Economia i Hisenda.
- d) Un representant del Ministeri d'Administracions Públiques.
- e) Un representant del Ministeri de Medi Ambient, Medi Rural i Marí.
- f) Un representant del Ministeri d'Habitatge.
- g) Un representant de l'ICO.

3. La Comissió funciona en ple, sense perjudici dels grups de treball que consideri oportú establir per al millor desenvolupament de les seves funcions.

Les reunions de la Comissió les convoca el president, ja sigui per iniciativa pròpia o a petició motivada de dos dels seus membres.

La Comissió de Valoració ha d'ajustar el seu funcionament al règim previst per als òrgans col·legiats al capítol II del títol II de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

4. Són funcions de la Comissió:

- a) Avaluar i formular una proposta de resolució de concessió o denegació de les sol·licituds de préstecs bonificats amb càrrec al FOMIT.
- b) Formular iniciatives, propostes i suggeriments en relació amb els criteris de valoració de les sol·licituds de préstecs.
- c) Totes les altres tasques d'assessorament tècnic que li siguin encomanades per la Secretaria d'Estat de Turisme.

5. L'activitat de la Comissió no ha de suposar cap increment de la despesa pública i s'ha d'atendre amb els mitjans materials i de personal de TURESPAÑA.

Article 20. *Valoració i proposta de resolució.*

1. La valoració de les sol·licituds rebudes s'ha d'efectuar a partir dels criteris establerts a l'article 18 i a la vista de l'informe de la corresponent comunitat autònoma, si l'ha emès dins el termini establert.

2. A partir de la puntuació obtinguda per cada sol·licitud i a la vista del criteri de la comunitat autònoma respectiva, la Comissió de Valoració ha de formular una proposta de resolució de concessió o denegació de les sol·licituds de finançament amb càrrec al FOMIT. La proposta de resolució ha de ser elevada al secretari d'Estat de Turisme.

Article 21. *Resolució i notificació.*

1. Correspon al secretari d'Estat de Turisme dictar la resolució de concessió o denegació de les sol·licituds de finançament amb càrrec al FOMIT. La resolució, que ha de ser motivada, determina la quantia atorgada i posa fi a la via administrativa.

2. La Secretaria d'Estat de Turisme ha de comunicar la resolució d'autorització o denegació de la línia de finançament amb càrrec al FOMIT als interessats, a l'ICO, i a les respectives comunitats autònomes.

3. Una vegada rebuda la resolució favorable, l'ICO ha d'emetre l'autorització financera a l'entitat de crèdit medidora, perquè en el termini màxim de dos mesos, ampliable per un altre mes sota petició expressa i raonada del beneficiari o de l'entitat de crèdit a un mes addicional, formalitzi l'operació de finançament.

En tot cas, amb caràcter previ a la formalització de l'operació, l'entitat beneficiària ha d'acreditar que ha obtingut l'autorització d'endeutament regulada a l'article 53 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; a l'article 23 del Reial decret legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general d'estabilitat pressupostària; i a l'article 25 del Reial decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'estabilitat pressupostària, en la seva aplicació a les entitats locals.

Article 22. *Recursos.*

1. La resolució del secretari d'Estat de Turisme de concessió o denegació de les sol·licituds de préstecs amb càrrec al FOMIT, que posa fi a la via administrativa, pot ser recorreguda directament davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

2. Potestativament, les administracions locals i entitats de dret públic poden efectuar el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i les entitats de dret privat que en depenen hi poden presentar recurs de reposició, d'acord amb el que disposen els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en el termini de dos mesos i un mes respectivament a partir de la notificació de la resolució.

Article 23. *Termini d'execució.*

El termini màxim d'execució de les actuacions finançades és de quatre anys, comptat a partir de la data de formalització de l'operació de finançament.

Article 24. *Justificació i seguiment.*

1. Correspon a les comunitats autònomes portar a terme el control i fer el seguiment de les actuacions finançades amb càrrec al FOMIT, i verificar la seva adequació als projectes presentats i la seva execució en els terminis previstos.

2. Les comunitats autònomes han d'informar la Secretaria d'Estat de Turisme de l'execució de les inversions.

3. L'ICO pot recollir, de les entitats financeres i de les comunitats autònomes, tota la informació i documentació que consideri necessària per fer el control del finançament concedit, via préstecs, amb càrrec al FOMIT, seguint els procediments habituals de l'Àrea de Supervisió i Seguiment de l'ICO.

4. L'ICO ha de remetre a la Secretaria d'Estat de Turisme, amb periodicitat semestral, un informe sobre l'evolució i les incidències de les línies de finançament.

Article 25. *Reintegrant per incompliment.*

1. L'incompliment de l'obligació de destinar el finançament obtingut a les actuacions per a les quals es va sol·licitar dóna lloc a la revocació de la concessió atorgada, amb la

consegüent obligació de reintegrar les quantitats, més l'interès de demora des del moment en què es va fer efectiva la transferència.

2. El procediment de reintegrament es regeix per les disposicions establertes a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

3. El procediment s'inicia d'ofici, amb l'informe previ de la comunitat autònoma respectiva. Correspon la resolució al secretari d'Estat de Turisme.

4. La resolució del secretari d'Estat de Turisme posa fi a la via administrativa i pot ser recorreguda en els termes expressats a l'article 22.

5. El termini màxim de tramitació del procediment de reintegrament és de sis mesos des que es dicti el corresponent acord d'iniciació.

SECCIÓ 4a CONSTITUCIÓ DE GARANTIES

Article 26. *Requisits.*

1. Mitjançant una resolució del secretari d'Estat de Turisme, i sempre que sigui aprovada l'operació de finançament pels òrgans competents de l'ICO, el FOMIT es pot constituir en garantia de les operacions de préstec atorgades per l'ICO a favor d'entitats que al seu torn siguin beneficiàries del fons. La garantia és sense contraprestació, i de caràcter subsidiari respecte al deutor del préstec, en cas d'impagament per aquest de tot o part del préstec en els terminis fixats.

La constitució d'aquestes garanties queda sotmesa a les autoritzacions prèvies previstes a la Llei 47/2003, de 26 de novembre.

2. Una vegada dictada la resolució pel secretari d'Estat de Turisme, l'entitat pública beneficiària pot sol·licitar el finançament a l'ICO. La resolució no confereix al beneficiari dret a obtenir el finançament que sol·licita a l'ICO.

3. El contracte de préstec que, si s'escau, atorgui l'ICO s'ha de formalitzar dins el termini de tres mesos a comptar de la resolució del secretari d'Estat de Turisme. Aquest termini es pot ampliar en funció de les circumstàncies concurrents.

En l'aprovació de l'operació pels òrgans de l'ICO s'han d'establir les condicions financeres de l'operació de finançament. Les condicions específiques de la garantia del FOMIT les ha de fixar el secretari d'Estat de Turisme a la resolució de concessió de la garantia. A la mateixa resolució s'ha de determinar l'autoritat o el funcionari de la Secretaria d'Estat que concorre amb les altres parts a la formalització de la garantia autoritzada.

4. En tot cas, la constitució en garantia del FOMIT implica que aquest respon davant l'ICO del compliment de l'obligació de reemborsament de les quantitats degudes en concepte de préstec per amortització de principal i els interessos remuneratoris meritats, fins a un import màxim de 25 milions d'euros, excloent-ne els interessos de demora i les comissions o altres possibles despeses derivades de l'operació.

5. En cas d'execució de la garantia a càrrec del FOMIT, sorgeix favor d'aquest acció de reemborsament davant l'entitat deutora a favor de la qual es va constituir la garantia, per la totalitat de la quantitat abonada més els interessos de demora que corresponguin, una vegada transcorregut el termini de reemborsament que a aquest efecte fixi el secretari d'Estat de Turisme en les condicions d'atorgament.

CAPÍTOL III

Suport als tipus d'interès de la línia de finançament de l'Institut de Crèdit Oficial per a activitats turístiques privades

Article 27. *Requisits.*

1. L'ICO i el Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç han de subscriure un conveni de col·laboració en el qual s'han d'establir les condicions per a l'obertura d'una línia de mediació de l'ICO destinada a finançar projectes turístics privats.

2. Els projectes d'inversió finançats a l'empara de l'esmentada línia són susceptibles de ser bonificats parcialment en el tipus d'interès amb càrrec a la partida pressupostària habilitada a aquest efecte.

3. Són subvencionables els projectes d'inversió d'empreses turístiques privades que s'executin en destins turístics madurs, encara que en el mateix àmbit territorial no es desenvolupi un projecte públic que sol·liciti la línia de finançament amb càrrec al FOMIT.

Els projectes subvencionables poden contenir una o diverses de les actuacions següents:

- a) Actuacions en hotels i altres allotjaments turístics.
- b) Actuacions en establiments de restauració.
- c) Actuacions en establiments comercials localitzats en zones turístiques i dirigits específicament al turisme.
- d) Actuacions en establiments culturals i d'oci.

CAPÍTOL IV

Ajudes complementàries als plans de dinamització turística

Article 28. *Objecte.*

Aquesta línia de finançament té per objecte la concessió, en règim de concurrència competitiva, d'ajudes destinades a realitzar activitats complementàries d'estudi, promoció i comercialització dels destins turístics modernitzats. Aquestes actuacions són addicionals als plans d'excel·lència, dinamització i competitivitat del producte turístic que estiguin en vigor.

Article 29. *Recursos.*

Els recursos per al finançament d'actuacions complementàries provindran de la dotació que a aquest efecte estableixin anualment els pressupostos generals de l'Estat.

Article 30. *Projectes finançables.*

1. Poden ser objecte de finançament amb càrrec a les ajudes per a activitats complementàries als plans d'excel·lència, dinamització i competitivitat del producte turístic les activitats següents:

- a) Promoció i comercialització de productes turístics del destí.
- b) Campanyes de promoció i màrqueting del destí.
- c) Estudi i establiment de vies de comercialització del destí.
- d) Estudis de demanda i satisfacció.
- e) Actuacions per afavorir l'accessibilitat de turistes amb discapacitat.

2. El finançament d'activitats complementàries consisteix en ajudes per part de l'Estat, addicionals als plans d'excel·lència, dinamització i competitivitat del producte turístic en vigor, i han d'estar lligats a la consecució dels objectius d'aquests, sense que sigui exigible cap aportació per part de les altres administracions públiques que financin els plans.

Article 31. *Beneficiaris.*

1. Es poden acollir a la línia de suport a les activitats complementàries:

a) Les entitats que integren l'administració local, consorcis locals o associacions de municipis en el termini d'execució de l'última anualitat del pla, incloent-hi les seves prorrogues, si n'hi ha, sempre que hagin executat i presentat degudament la justificació de les anualitats anteriors amb anterioritat a la data de tancament de la convocatòria corresponent.

b) També es poden acollir a aquestes ajudes les entitats els plans de les quals hagin finalitzat posteriorment al tancament de la convocatòria immediatament anterior a aquella a la qual volen concórrer, sempre que hagin executat totalment totes les actuacions del pla, i presentat degudament la justificació de totes les anualitats, amb anterioritat a la data de tancament de la convocatòria a la qual concorren.

2. En tot cas, els possibles beneficiaris d'aquestes ajudes únicament poden presentar la sol·licitud a una sola convocatòria.

Article 32. Règim de concessió i convocatòria.

1. La concessió de les ajudes per a activitats complementàries es fa en règim de concurrència competitiva, de conformitat amb els principis establerts a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i al Reial decret 887/2007, pel qual se n'aprova el Reglament.

2. El procediment de tramitació i concessió de les ajudes per a activitats complementàries ha de constar a l'ordre per la qual s'aprovin les bases reguladores per a la concessió d'aquesta línia d'ajudes.

Aquestes bases reguladores han de disposar de l'aprovació prèvia de la Conferència Sectorial de Turisme, com a òrgan de participació de les comunitats autònomes, en la reunió immediatament anterior a la convocatòria d'aquestes.

3. Per resolució de l'Institut de Turisme d'Espanya (TURESPAÑA) s'ha de fer, per a cada exercici pressupostari, la corresponent convocatòria de línia d'ajudes per a activitats complementàries addicionals als plans.

Article 33. Sol·licituds i tramitació.

1. Les entitats que reuneixin els requisits establerts a l'article 31 han de presentar les sol·licituds, juntament amb la documentació que s'especifiqui, davant l'òrgan competent en matèria de turisme de la comunitat autònoma respectiva, utilitzant per a això qualsevol de les formes previstes a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

2. Rebudes les sol·licituds per la comunitat autònoma corresponent, les ha de remetre juntament amb un informe de valoració i prioritització de les sol·licituds, a TURESPAÑA en el termini màxim de 20 dies des de la recepció.

3. L'informe emès per la comunitat autònoma és vinculant en cas que sigui contrari a la concessió de l'ajuda.

Article 34. Concessió i recursos.

1. Correspon al president de TURESPAÑA dictar les resolucions de concessió o denegació de les ajudes per a activitats complementàries.

2. Aquestes resolucions posen fi a la via administrativa i poden ser recorregudes directament davant la jurisdicció contenciosa administrativa, i potestativament poden presentar requeriment previ o recurs de reposició, en el termini de dos mesos i un mes respectivament a partir de la seva notificació, d'acord amb el que disposen l'article 44.2 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Article 35. Reintegrant per incompliment.

Les causes i el procediment de reintegrant de les ajudes per a activitats complementàries als plans es regeixen pel que disposen els articles 41 i 42 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Disposició derogatòria única. *Derogació normativa*

Queda derogat el Reial decret 721/2005, de 20 de juny, pel qual es regula la iniciativa de modernització de destins turístics madurs.

Disposició final primera. *Habilitació competencial.*

El present Reial decret es dicta a l'empara del que disposa la regla 13a de l'article 149.1 de la Constitució, que atribueix a l'Estat la competència exclusiva sobre les bases i coordinació de la planificació general de l'activitat econòmica.

Disposició final segona. *Desplegament normatiu.*

Es faculta el ministre d'Indústria, Turisme i Comerç per dictar les disposicions necessàries per al desplegament del que regula aquest Reial decret.

Disposició final tercera. *Entrada en vigor.*

Aquest Reial decret entra en vigor l'endemà de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

Madrid, 21 de novembre de 2008.

JUAN CARLOS R.

El ministre d'Indústria, Turisme i Comerç
MIGUEL SEBASTIÁN GASCÓN