

I. DISPOSICIONS GENERALS

MINISTERI D'ECONOMIA I COMPETITIVITAT

6802 *Reial decret 404/2013, de 7 de juny, pel qual es modifica el Reial decret 1786/2009, de 20 de novembre, pel qual es regula la iniciativa de suport financer a la modernització i la millora del comerç interior.*

El Reial decret 1786/2009, de 20 de novembre, pel qual es regula la iniciativa de suport financer a la modernització i millora del comerç interior, estableix els termes i les condicions d'aplicació del Fons financer de l'Estat d'ajuda al comerç interior creat per la disposició addicional trentena de la Llei 2/2008, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2009, i que té com a objectiu donar suport financer a les actuacions orientades a la modernització, millora de l'eficàcia i eficiència del comerç interior.

La conjuntura econòmica actual fa necessari mobilitzar, amb caràcter urgent, els recursos disponibles amb la finalitat d'afavorir en tots els seus aspectes la situació competitiva del comerç detallista i, en particular i amb més esforç, de les petites i mitjanes empreses del sector, moltes de les quals, fins i tot sent solvents i viables, s'enfronten a una situació temporal de restricció de crèdit.

Per pal·liar els problemes esmentats, i amb la finalitat d'oferir al petit i mitjà comerç un marc d'ajudes i d'accés a aquestes més favorable, que ofereixi una tramitació més simplificada i àgil i, per tant, més d'acord amb les circumstàncies econòmiques especials per les quals travessa el nostre país, es modifica el Reial decret 1786/2009, de 20 de novembre, pel qual es regula la iniciativa de suport financer a la modernització i millora del comerç interior.

L'experiència de convocatòries anteriors ha posat de manifest la dificultat de gestió que comporta la complexitat del procediment que preveu el Reial decret 1786/2009, de 20 de novembre, que suposa, entre altres inconvenients, una demora excessiva en la resolució i, per tant, en la formalització dels préstecs pel beneficiari.

Per a això es fa necessari modificar l'article 1 del Reial decret 1786/2009, de 20 de novembre, per incloure de manera expressa les petites i mitjanes empreses, l'article 3 per modificar el mecanisme de finançament del Fons, l'article 4 per modificar el valor mínim del projecte d'inversió i actualitzar les categories de projectes finançables, el paràgraf 2 de l'article 6 per modificar els períodes de carència, l'apartat 5.e) de l'article 7 per adequar-lo a la nova legislació en matèria d'estabilitat pressupostària, l'apartat 1 de l'article 8 per establir el termini de resolució i el sentit del silenci administratiu, l'article 9 per precisar els terminis d'execució de les inversions, el paràgraf 1 de l'article 11 per modificar la penalització per cancel·lació obligatòria, l'apartat 3 de l'article 10 per incloure la Secretaria d'Estat de Comerç i, finalment, els articles 6 i 13 per adequar el text a la nova estructura dels departaments ministerials.

Així mateix, s'inclou una nova disposició final relativa a la vigència del Fons.

La Conferència Sectorial de Comerç Interior, reunida el 2 de juliol de 2012, va atorgar majoritàriament la seva aprovació a aquestes modificacions, tenint en compte que no suposen cap detriment de les seves competències en matèria de comerç interior.

També han estat consultats la Confederació Espanyola de Comerç, el Consell Superior de Cambres i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies.

D'altra banda, aquest Reial decret ha estat objecte d'un informe per la Comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmics en la reunió de 9 de maig de 2013.

En virtut d'això, a proposta del ministre d'Economia i Competitivitat, amb l'aprovació prèvia del ministre d'Hisenda i Administracions Públiques, d'acord amb el Consell d'Estat i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres en la reunió del dia 7 de juny de 2013,

DISPOSO:

Article únic. *Modificació del Reial decret 1786/2009, de 20 de novembre, pel qual es regula la iniciativa de suport financer a la modernització i millora del comerç interior.*

El Reial decret 1786/2009, de 20 de novembre, pel qual es regula la iniciativa de suport financer a la modernització i millora del comerç interior, queda modificat de la manera següent:

U. L'apartat 2 de l'article 1 queda redactat de la manera següent:

«2. Aquesta iniciativa té per finalitat donar suport financer a les actuacions orientades a la modernització, millora de l'eficàcia i eficiència del comerç interior i, en particular, de les PIMES d'aquest sector.»

Dos. L'article 3 queda redactat de la manera següent:

«Article 3. *Recursos de la iniciativa de suport financer a la modernització i millora del comerç interior.*

1. Els recursos d'aquesta iniciativa es canalitzen a través del Fons financer de l'Estat d'ajuda al comerç interior, adscrit a la Secretaria d'Estat de Comerç, gestionat per aquesta i l'administració financera del qual la porta a terme l'Institut de Crèdit Oficial (ICO).

2. La Secretaria d'Estat de Comerç utilitza, per dotar les convocatòries de la línia de finançament, els recursos procedents d'amortitzacions de préstecs ja concedits, així com el romanent, si n'hi ha, procedent de convocatòries anteriors. Aquests recursos estan en el compte habilitat a l'ICO per a l'administració del Fons. Sobre això, l'ICO ha de certificar la quantia dels romanents i les amortitzacions i la Secretaria d'Estat de Comerç ha d'emetre un compromís explícit del destí dels fons a la dotació d'aquesta línia de finançament.

3. El Fons financer de l'Estat d'ajuda al comerç interior s'extingeix una vegada consumits en la seva totalitat els fons romanents, així com els recursos procedents de l'amortització dels préstecs concedits.

4. En qualsevol cas, l'activitat del Fons s'ha d'ajustar de manera que no presenti necessitat de finançament mesurat segons el Sistema Europeu de Comptes Nacionals.»

Tres. L'article 4 queda redactat de la manera següent:

«Article 4. *Projectes finançables.*

Els projectes d'inversió que es presentin per ser objecte de finançament s'han de realitzar al territori nacional, han de tenir un valor mínim de 30.000 euros i s'han d'emmarcar en alguna de les categories següents:

1. Implantació, innovació i finançament de les petites i mitjanes empreses del sector comerç, i del sector de prestació de serveis d'atenció a menors, gent gran i dependents.

a) Despeses i inversions derivades de l'obertura de nous establiments comercials, de l'especialització o la innovació, així com les destinades a la prestació de serveis d'atenció a menors, gent gran i dependents.

b) Obres de recondicament i modernització d'establiments comercials existents.

c) Implantació de sistemes de tecnologies de la informació, comunicacions, seguretat i eficiència energètica.

Qualsevol projecte emmarcat en alguna de les categories anteriors pot incloure el finançament de despeses corrents com ara nòmines, lloguers, pagaments a proveïdors i adquisició de mercaderia amb un límit de fins al 50% de l'import del finançament sol·licitat. Aquest tipus de finançament ha d'estar inexcusablement vinculat a un projecte d'inversió inclòs en alguna de les categories que preveuen els apartats a), b) o c).

2. Constitució o consolidació de centres comercials oberts i millora de les infraestructures que incideixin favorablement en el comerç urbà de proximitat.

a) Conversió en zona de vianants de carrers: pavimentació; enllumenat; mobiliari urbà; ornamentació; senyalització; sistemes de gestió informatitzada.

b) Seguretat: implantació i renovació de sistemes de seguretat dels centres comercials oberts i dels seus establiments.

c) Supressió de barreres arquitectòniques i facilitats per a l'estacionament de vehicles de clients, així com altres obres d'adequació per dotar els centres de les condicions bàsiques d'accessibilitat universal.

d) Creació d'àrees logístiques de repartiment i distribució de mercaderies en zones comercials que tinguin per objecte pal·liar els problemes de càrrega i descàrrega així com la logística inversa, per reduir la contaminació i la proliferació de contenidors d'escombraries a les zones cèntriques de les ciutats.

e) Constitució i posada en marxa de nous centres comercials oberts, consolidació dels existents o transformació en centres comercials oberts d'associacions preexistents, així com les despeses de constitució dels ens jurídics que els donin suport.

3. Creació de nous mercats municipals detallistes o remodelació dels existents que no impliqui modificació de l'activitat original, modernització dels seus llocs de venda o instal·lació de qualsevol element necessari per a la millora de la seva activitat comercial.

4. Creació i/o condicionament de locals municipals d'usos múltiples per a l'activitat comercial a les zones rurals.

a) Multiserveis rurals. Establiments mixtos, comerç, restauració, turisme i cultura, que donin un servei de proximitat en matèria d'equipament comercial i recreatiu bàsic en municipis que, per la seva petita dimensió, no puguin sostenir aquestes activitats des de la iniciativa exclusivament privada.

b) Establiments que serveixin com a viviers d'empreses per a iniciatives de comerç innovadores en el seu concepte o promogudes en zones de baixa densitat de població, on s'hagi d'incentivar l'aparició de comerç concentrat en un punt per crear una polaritat comercial. S'ha de fer prevaler en particular la realització dels projectes que incloguin un conjunt de productes i serveis diversos.

5. Condicionament d'espais per a la venda no sedentària i provisió de serveis en aquests.

La Conferència Sectorial de Comerç Interior pot acordar noves categories de projectes finançables, en línia amb els criteris d'aquest Reial decret.

Excepcionalment, es pot dedicar el 25% de la dotació del Fons al finançament de projectes d'aquesta naturalesa que es portin a terme en llocs que hagin estat afectats per desastres naturals.»

Quatre. Els apartats 1 i 2 de l'article 6 queden redactats de la manera següent:

«1. Les modalitats de finançament consisteixen en préstecs sobre un màxim del 80 per cent del valor del projecte, amb una quantia límit com a valor del projecte de 800.000 euros i un tipus d'interès que s'ha de fixar anualment per ordre del

ministre d'Economia i Competitivitat, amb l'acord previ de la Comissió Delegada per a Assumptes Econòmics, sobre la base del tipus de referència ICO.

2. Els terminis d'amortització són de cinc i set anys, amb la possibilitat d'un any de carència de principal i de deu anys amb possibilitat de dos anys de carència de principal.»

Cinc. Els subapartats ii) i iii) de l'article 7.5.e) queden redactats de la manera següent:

«ii) No estar incursa en cap dels supòsits que regula l'article 53 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, ni en els que regula l'article 13.5 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

iii) Autorització preceptiva de l'òrgan que exerceix la tutela financera, en cas d'estar incursa en algun dels supòsits que regula l'article 53 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, o que regula l'article 13.5 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.»

Sis. L'apartat 1 de l'article 8 queda redactat de la manera següent:

«1. D'acord amb el que hagi adoptat la Conferència Sectorial de Comerç Interior, correspon a cadascuna de les comunitats autònomes dictar una resolució definitiva que autoritzi o denegui la concessió dels préstecs amb càrrec al Fons, corresponents a les sol·licituds del seu àmbit territorial, en un termini màxim de tres mesos comptats des de la publicació de la convocatòria. Aquesta resolució, que ha de ser motivada, determina la quantia atorgada i posa fi a la via administrativa.

Segons el que estableix l'article 25.5 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el silenci administratiu té sentit desestimatori.»

Set. L'article 9 queda redactat de la manera següent:

«Article 9. *Termini d'execució de les inversions.*

Les inversions finançables han d'estar realitzades en el termini màxim de quatre anys des de la percepció del finançament concedit, si el seu import és igual o superior a 300.000 euros i, de dos anys, si és inferior a aquesta quantitat.»

Vuit. L'apartat 3 de l'article 10 queda redactat de la manera següent:

«3. Semestralment, l'ICO ha de remetre a la Secretaria d'Estat de Comerç un informe d'avaluació i incidències de la línia de finançament. La Secretaria d'Estat n'ha de remetre una còpia a les comunitats autònomes corresponents.»

Nou. L'apartat 1 de l'article 11 queda redactat de la manera següent:

«1. L'incompliment de l'aplicació del préstec a les inversions proposades dóna lloc a la incoació per la comunitat autònoma del procediment de reintegrament de les quantitats objecte de préstec, i s'aplica una comissió d'un 2% aplicable una sola vegada sobre l'import a amortitzar anticipadament.»

Deu. L'article 13 queda redactat de la manera següent:

«Article 13. *Conveni amb l'ICO.*

El Ministeri d'Economia i Competitivitat i l'ICO han de formalitzar un conveni de col·laboració en què s'han de recollir les condicions de cessió, per a la seva administració financera, a l'ICO, del Fons financer de l'Estat d'ajuda al comerç interior, així com la remuneració a l'ICO per la seva administració financera, si és procedent.»

Disposició final primera. *Vigència del Fons.*

El Consell de Ministres, atenent les circumstàncies econòmiques i amb l'informe previ de la Comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmics, pot acordar l'extinció i liquidació del Fons.

Disposició final segona. *Entrada en vigor.*

Aquest Reial decret entra en vigor l'endemà de la publicació al «Butlletí Oficial de l'Estat».

Madrid, 7 de juny de 2013.

JUAN CARLOS R.

El ministre d'Economia i Competitivitat,
LUIS DE GUINDOS JURADO