

se hace saber que la totalidad de partícipes acordaron el 27 de abril de 2004 la escisión total de «Cantarero y García, Sociedad Limitada», traspasando la totalidad de su patrimonio a dos sociedades beneficiarias de nueva creación «Inmoingar, Sociedad Limitada, y «Cantarero y García, Sociedad Limitada», adoptando esta última la denominación social de la sociedad escindida de conformidad con el artículo 418 del Reglamento del Registro Mercantil, de acuerdo al proyecto de escisión presentado para su depósito en el Registro Mercantil de Madrid el 7 de abril de 2004 e inscrito el 13 de abril de 2004 y balance de escisión cerrado a 31 de diciembre de 2003.

Los partícipes y acreedores tienen el derecho de obtener el texto íntegro de los acuerdos adoptados y del Balance de escisión, y los acreedores podrán oponerse en los términos señalados en la Ley de Sociedades de Responsabilidad Limitada y la Ley de Sociedades Anónimas.

Madrid, 28 de abril de 2004.—El Administrador único, don Vicente García Fresnillo.—17.474.

2.ª 6-5-2004

### CLUB LOS TILOS, S. A.

#### *Convocatoria de Junta general ordinaria de accionistas*

El Consejo de Administración de «Club Los Tilos, S. A.», por acuerdo tomado en su reunión de fecha 23 de abril de 2004, convoca Junta general ordinaria de accionistas, a celebrar en primera convocatoria el día 31 de mayo de 2004, a las 20:00 horas, en el hotel Congreso, sito en Montouto, s/n, Teo, y en segunda convocatoria, en su caso, el día 1 de junio de 2004, a las 20:30 horas, en el mismo lugar, de acuerdo al siguiente

#### Orden del día

Primero.—Presentación de informe sobre estado de situación.

Segundo.—Modificación de los artículos 35 y 36 de los Estatutos sociales, en los siguientes términos:

#### Artículo 35.

1. El Consejo de Administración se compondrá de un mínimo de cinco miembros y un máximo de nueve a determinar por la Junta General, la cual, una vez nombrados aquéllos, podrá designar quién desempeñará el cargo de Presidente, siendo competencia del propio Consejo la designación de los restantes cargos entre sus componentes.

2. Sin perjuicio de las prohibiciones previstas en el artículo 124 de la Ley de Sociedades Anónimas, no podrán ser Consejeros quienes no ostenten la condición de accionistas y no se encuentren al corriente en el pago de las obligaciones a la Sociedad previstas en el artículo 44 de los presentes Estatutos.

#### Artículo 36.

1. Los Consejeros desempeñarán el cargo durante el plazo de cuatro años, pudiendo ser reelegidos una o más veces. La Junta General de Accionistas, aun sin figurar en el Orden del Día de su convocatoria, podrá acordar el cese de cualquier consejero.

2. Cuando ocurra alguna vacante en el Consejo de Administración durante la vigencia del mandato podrá la misma ser cubierta por cooptación en la forma prevista legalmente. Serán de aplicación a los consejeros designados por este procedimiento las limitaciones previstas en el artículo 35.2 anterior.

Tercero.—Presentación, debate y, en su caso, aprobación del informe de gestión, cuentas anuales y aplicación del resultado del ejercicio de 2003.

Cuarto.—Presentación, debate y, en su caso, aprobación del presupuesto ordinario para el año 2004.

Quinto.—Cese y nombramiento de los miembros de Consejo de Administración.

Sexto.—Ruegos y preguntas.

Séptimo.—Lectura y aprobación del acta o, en su defecto, nombramiento de Interventores.

Cualquier accionista podrá obtener de la sociedad, de forma inmediata y gratuita, los documentos que se someten a la aprobación de la Junta general. No obstante, también se remiten a cada accionista, junto con la convocatoria, por correo ordinario.

Teo, 23 de abril de 2004.—El Secretario del Consejo de Administración, Jaime Baltar Tojo.—17.167.

### COANTISA INVERSIONES, SOCIEDAD DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD ANÓNIMA

#### *Convocatoria a Junta General Ordinaria de Accionistas*

Por acuerdo del Consejo de Administración de esta Compañía, se convoca a Junta General de Accionistas, a celebrar en el domicilio social, calle Príncipe de Vergara número 131 de Madrid, a las 12:00 horas del día 14 de junio de 2004, en primera convocatoria, y si no hubiera quórum suficiente, en segunda convocatoria, el siguiente día 15 de junio, en el mismo lugar y hora, con el siguiente

#### Orden del día

Primero.—Examen y aprobación, en su caso, de la Memoria, Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias e Informe de Gestión correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2003.

Segundo.—Aprobación, en su caso, de la gestión del Consejo de Administración durante dicho ejercicio 2003.

Tercero.—Aprobación, en su caso, de la Propuesta de Aplicación de Resultados del ejercicio 2003.

Cuarto.—Modificación del número y elección de Consejeros.

Quinto.—Designación o reelección de auditores.

Sexto.—Exclusión de cotización en Bolsa de las acciones de la sociedad al amparo de la Disposición Transitoria 6ª de la nueva Ley de Instituciones de Inversión Colectiva. En su caso, cese de la actual entidad encargada de la llevanza del libro contable y de accionistas y designación de otra nueva; supresión del artículo de los Estatutos Sociales relativo al Comité de Auditoría y disolución, en su caso, del mismo; exclusión de la obligación de realizar una oferta pública de adquisición; reglamentos de la Junta de Accionistas y del Consejo de Administración; delegación en el Consejo de Administración para la ejecución de estos acuerdos.

Séptimo.—Adaptación del texto de los Estatutos Sociales a la nueva Ley de Instituciones de Inversión Colectiva.

Octavo.—Acuerdos en relación con el artículo 58 del Reglamento Instituciones de Inversiones Colectivas (operaciones vinculadas).

Noveno.—Autorizar a Consejeros para que puedan documentar, ejecutar y, en su caso, subsanar los acuerdos de la Junta.

Décimo.—Ruegos y preguntas.

Undécimo.—Redacción, lectura y aprobación del acta de la Junta.

Se recuerda a los señores accionistas respecto del derecho de asistencia, que podrán ejercitarlo de conformidad con lo previsto en los Estatutos Sociales y la legislación aplicable, pudiendo examinar en el domicilio social o solicitar la entrega o el envío gratuito de la documentación relativa a los acuerdos que van a ser sometidos a la aprobación de la Junta de Accionistas y en especial las cuentas anuales del ejercicio 2003, el informe de gestión y el informe del Auditor de Cuentas, así como el texto íntegro de las modificaciones estatutarias propuestas y el informe del Consejo de Administración relativo a las mismas.

Madrid, 26 de abril de 2004.—El Secretario del Consejo de Administración, Jesús Leal Palazón.—18.160.

### CO-BU, S. A.

Por acuerdo del Consejo de Administración de fecha 16 de marzo de 2004, se convoca a los accionistas a Junta General Ordinaria, que se celebrará en el domicilio social de Lloret de Mar (Girona), Avenida Just Marlés, n.º 29, a las doce horas del día 17 de junio de 2004, en primera convocatoria o, en su caso, el día siguiente, en el mismo lugar y a la misma hora, en segunda, con el siguiente

#### Orden del día

Primero.—Examen y aprobación, si procede, de las cuentas anuales de la Sociedad, correspondientes al ejercicio 2003.

Segundo.—Aplicación del resultado del ejercicio 2003.

Tercero.—Examen y aprobación, en su caso, de la gestión social durante el ejercicio 2003.

Cuarto.—Determinación del precio de las acciones, a efectos de lo establecido en el artículo 4.º de los Estatutos sociales.

Quinto.—Cese y nombramiento de cargos.

Cualquier accionista podrá obtener de la sociedad, de forma inmediata y gratuita, los documentos que han de ser sometidos a la aprobación de la Junta, así como el informe de gestión.

La Sociedad abonará una prima de asistencia de 0,50 Euros brutos por acción a las acciones presentes o representadas en la Junta General que acrediten debidamente su asistencia o representación en la misma.

Lloret de Mar, 15 de abril de 2004.—El Presidente del Consejo de Administración, don Rafael Fernández de Retana y Aróstegui.—17.267.

### COMERCIAL INDUSTRIAL EXTERIOR, SOCIEDAD LIMITADA

#### Unipersonal

#### *Disolución sin liquidación por cesión global del activo y del pasivo al socio único «Beniplast-Benitex, S.A.»*

El Accionista Único de la Sociedad «Comercial Industrial Exterior, Sociedad Limitada Unipersonal» adoptó la decisión con fecha 31 de marzo de 2.004, previa aprobación de un balance cerrado al día 30 de marzo de 2.004, de disolución sin liquidación de la sociedad por cesión global del activo y del pasivo al socio único Beniplast-Benitex, S.A., que acepta la cesión por decisión de su socio único, la Entidad Invergánium, S.L. de la misma fecha. Todo ello según lo dispuesto en los artículos 246.2 del Reglamento del Registro Mercantil y el artículo 117.2 de la Ley de Sociedades de Responsabilidad Limitada.

Los acreedores de la sociedad cedente y de la cesionaria tienen derecho a obtener el texto íntegro de la decisión de la cesión, así como el derecho de dichos acreedores a oponerse a la cesión en el plazo de un mes, a contar desde la publicación de este anuncio.

Benigánim (Valencia), 1 de abril de 2004.—Administrador solidario de Comercial Industrial Exterior, Sociedad Limitada Unipersonal y el representante de Beniplast-Benitex, S.A. Don Vicente Cuquerella Boluda.—17.363.

### COMPAÑÍA INMOBILIARIA RENTA Y VENTA, S. A.

#### (En liquidación)

Según acuerdo de la Junta General Universal de accionistas, celebrada en el domicilio social el día 29 de marzo de 2004, se acordó, por unanimidad, la disolución, liquidación y extinción de la Sociedad con arreglo al siguiente Balance final de liquidación, que resultó asimismo aprobado:

	Euros
Activo:	
Tesorería .....	1.314.998,49
Total Activo .....	1.314.998,49
Pasivo:	
Capital .....	60.101,21
Reservas .....	300,39
Hacienda Pública Acreedora por conceptos fiscales .....	1.254.596,89
Total Pasivo .....	1.314.998,49

Lo que se hace público de acuerdo con lo establecido en los artículos 263 y 275 de la Ley de Sociedades Anónimas.

Madrid, 20 de abril de 2004.—El Liquidador, Julián Diez Luis.—17.123.

## CONSTRUCCIÓN Y FINANCIACIÓN DE VIVIENDAS, S. A.

(En liquidación)

Según acuerdo de la Junta General Extraordinaria de accionistas, celebrada en el domicilio social el día 22 de marzo de 2004, se acordó, por unanimidad, la disolución, liquidación y extinción de la Sociedad con arreglo al siguiente Balance final de liquidación, que resultó asimismo aprobado:

	Euros
Activo:	
Tesorería .....	526.710,28
Total Activo .....	526.710,28
Pasivo:	
Capital .....	60.101,21
Reservas .....	348.784,61
Hacienda Pública, acreedora por conceptos fiscales .....	117.824,46
Total Pasivo .....	526.710,28

Lo que se hace público, de acuerdo con lo establecido en los artículos 263 y 275 de la Ley de Sociedades Anónimas.

Madrid, 21 de abril de 2004.—El Liquidador, Julián Diez Luis.—17.122.

## CONTINENTAL DEL MAR, SOCIEDAD DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD ANÓNIMA

*Convocatoria a Junta general ordinaria  
de accionistas*

El Consejo de Administración de Continental del Mar, Sociedad de Inversión de Capital Variable, Sociedad Anónima ha acordado convocar la Junta General Ordinaria de accionistas de la sociedad, que se celebrará en el domicilio social, en Madrid, calle Príncipe de Vergara, 131-3.º, el día 3 de junio de 2004, a las 19,00 horas, en primera convocatoria. De no poderse celebrar válidamente la Junta en primera convocatoria, por no alcanzarse el quórum de asistencia requerido por la Ley y los Estatutos, se celebrará en segunda convocatoria el día 4 de junio de 2004, en el lugar y hora indicado, con el siguiente

Orden del día

Primero.—Examen y aprobación, en su caso, de la Memoria, Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias e Informe de gestión correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2003.

Segundo.—Aprobación de la gestión del Consejo de Administración durante dicho ejercicio.

Tercero.—Aprobación de la Propuesta de Aplicación de Resultados del ejercicio 2003.

Cuarto.—Modificación del número y elección o reelección de Consejeros.

Quinto.—Designación o reelección de auditores

Sexto.—Exclusión de cotización en Bolsa las acciones de la Sociedad. En su caso, cese de la actual entidad encargada de la llevanza del libro contable y de accionistas designación de otra nueva; supresión del artículo de los Estatutos Sociales relativo al Comité de Auditoría y disolución, en su caso, del mismo; exclusión de la obligación de realizar una oferta pública de adquisición; reglamentos de la Junta de Accionistas y del Consejo de Administración. Delegación en el Consejo de Administración para la ejecución de estos acuerdos.

Séptimo.—Adaptación del texto de los Estatutos Sociales a la nueva Ley de Instituciones de Inversión Colectiva.

Octavo.—Autorización a Consejeros para que puedan documentar, ejecutar y, en su caso, subsanar los acuerdos de la Junta.

Noveno.—Ruegos y preguntas.

Décimo.—Redacción, lectura y aprobación del acta de la Junta.

Los Señores accionistas tienen derecho a examinar, en el domicilio social, o solicitar la entrega o en el envío gratuito de la documentación relativa a los acuerdos que van a ser sometidos a la aprobación de la Junta de accionistas y en especial las cuentas anuales del ejercicio 2003 y el informe de gestión, así como el informe del Auditor de Cuentas. También pueden examinar en el domicilio social o solicitar la entrega o el envío gratuito del texto íntegro de las modificaciones estatutarias propuestas, así como el Informe preparado al efecto por los administradores.

Asimismo, se recuerda a los señores accionistas respecto del derecho de asistencia que podrán ejercitarlo de conformidad con los Estatutos Sociales y la Legislación aplicable.

Madrid, 1 de abril de 2004.—El Secretario del Consejo de Administración, Fernando López Muñoz.—18.164.

## CORPORAT INVERSIONES, SOCIEDAD DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE, S. A.

*Convocatoria a Junta General Ordinaria  
de accionistas*

El Consejo de Administración de Corporat Inversiones, Sociedad de Inversión de Capital Variable, Sociedad Anónima, ha acordado convocar la Junta General Ordinaria de accionistas de la Sociedad, que se celebrará en el domicilio social, en Madrid, Calle Príncipe de Vergara, 131-3.º, el día 28 de mayo de 2004, a las 11,00 horas, en primera convocatoria. De no poderse celebrar válidamente la Junta en primera convocatoria, por no alcanzarse el quórum de asistencia requerido por la Ley y los Estatutos, se celebrará en segunda convocatoria el día 29 de mayo de 2004, en el lugar y hora indicados, con el siguiente

Orden del día

Primero.—Examen y aprobación, en su caso, de la Memoria, Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias e Informe de Gestión correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2003.

Segundo.—Aprobación de la gestión del Consejo de Administración durante dicho ejercicio.

Tercero.—Aprobación de la Propuesta de Aplicación de Resultados del ejercicio 2003.

Cuarto.—Modificación del número y elección o reelección de Consejeros.

Quinto.—Designación o reelección de auditores.

Sexto.—Exclusión de cotización en Bolsa de las acciones de la Sociedad. En su caso, cese de la actual entidad encargada de la llevanza del libro contable y de accionistas y designación de otra nueva; supresión del artículo de los Estatutos Sociales

relativo al Comité de Auditoría y disolución, en su caso, del mismo; exclusión de la obligación de realizar una oferta pública de adquisición; reglamentos de la Junta de Accionistas y del Consejo de Administración; delegación en el Consejo de Administración para la ejecución de estos acuerdos.

Séptimo.—Adaptación del texto de los Estatutos Sociales a la nueva Ley de Instituciones de Inversión Colectiva.

Octavo.—Autorización al Consejo de Administración para la compra de acciones propias.

Noveno.—Autorización a Consejeros para que puedan documentar, ejecutar y, en su caso, subsanar los acuerdos de la Junta.

Décimo.—Ruegos y preguntas.

Undécimo.—Redacción, lectura y aprobación del acta de la Junta.

Los Señores accionistas tienen derecho a examinar, en el domicilio social, o solicitar la entrega o en el envío gratuito de la documentación relativa a los acuerdos que van a ser sometidos a la aprobación de la Junta de Accionistas y en especial las Cuentas Anuales del ejercicio 2003 y el Informe de Gestión, así como el Informe del Auditor de Cuentas. También pueden examinar en el domicilio social o solicitar la entrega o el envío gratuito del texto íntegro de las modificaciones estatutarias propuestas, así como el Informe preparado al efecto por los administradores.

Podrán asistir a la Junta de Accionistas los titulares de cincuenta o más acciones, que con una antelación de cinco días a aquél en que se celebre la Junta figuren inscritos en el Libro Registro Contable de Accionistas. Los accionistas que posean menos acciones de las exigidas podrán agruparlas hasta constituir aquel número y confiar su representación a cualquiera de ellos o a otro accionista con derecho personal de asistencia a Junta.

Madrid, 1 de abril de 2004.—El Secretario del Consejo de Administración, Avelino Sirvent Cerdá.—18.163.

## COSTA DE LOS LIMONES, S. A.

*Convocatoria de Junta General Ordinaria*

Se convoca a los señores accionistas a la Junta General Ordinaria, a celebrar en la calle Menorca, 10, 4.ª planta de Palma de Mallorca, el próximo día 7 de junio de 2004, a las once horas, en primera convocatoria, y el día siguiente, día 8 de junio de 2004, a la misma hora, en segunda convocatoria, para deliberar y decidir el siguiente

Orden del día

Primero.—Examen y aprobación, en su caso, de las cuentas anuales, el informe de gestión y la propuesta de aplicación del resultado, todo ello referido al ejercicio social cerrado al 31 de diciembre de 2003.

Segundo.—Ruegos y preguntas.

Tercero.—Redacción, lectura y aprobación, en su caso, del acta de la Junta.

A partir de la fecha de esta convocatoria, cualquier accionista podrá obtener de la Sociedad en la forma ordenada por los artículos 112 y 212 de la Ley de Sociedades Anónimas, la documentación e información prevista en dichos artículos.

Lanzarote, 22 de abril de 2004.—El Secretario del Consejo de Administración, D. Miguel Martos Mackow.—17.189.

## CUAPEL, S. A.

Por acuerdo del Consejo de Administración se convoca a los señores accionistas de la compañía Cuapel, S. A., a la Junta General Ordinaria, que tendrá lugar en su domicilio social, sito en Boquiñeni (Zaragoza), calle Nieves Lamana, números 2-4, para ser celebrada, en primera convocatoria, el próximo día 17 de junio de 2004, a las 11:00 horas, y en