

Consejo de Administración de la Sociedad ha adoptado el acuerdo de aceptar la firma electrónica basada en unas Claves de identificación, que serán expedidas por la Sociedad a los accionistas que las soliciten en el domicilio social, provistos de su documento de identidad oficial, en caso de personas físicas, y con poder bastante, en caso de personas jurídicas, donde se les darán las instrucciones precisas para obtener las Claves, así como para la firma electrónica de la delegación. Igualmente los accionistas podrán informarse de los requisitos concretos para la obtención de las Claves, consultando la página web de la Sociedad (www.urbis.es), o mediante la remisión de correo electrónico a la dirección «accionistas@urbis.es» y en la Unidad de Relaciones con los Accionistas e Inversores (teléfono 91 590.37.11).

La delegación con firma electrónica por parte del accionista con derecho de asistencia se deberá realizar a través de la página web de la Sociedad, siguiendo las instrucciones que al efecto aparecen especificadas en cada una de las pantallas del programa elaborado para su ejercicio.

La delegación electrónica deberá realizarse, al menos, cinco días antes de la fecha prevista para la celebración de la Junta en primera convocatoria.

Cualquiera que fuere el procedimiento de delegación elegido, la persona en quien se delegue deberá dejar constancia ante la Sociedad de la aceptación de la representación encomendada. Para ello, deberá constar la firma del aceptante en el espacio reservado al efecto en la tarjeta de asistencia o en el documento en que el accionista confiera la representación. Si la delegación se ha efectuado utilizando medios electrónicos o telemáticos, la aceptación del representante se deberá hacer a través del programa habilitado al efecto en la página web de la Sociedad, utilizando las Claves de identificación que serán expedidas por la Sociedad, y que el representante podrá obtener por el procedimiento indicado anteriormente. En el supuesto de delegación conferida por medios electrónicos, el accionista deberá comunicar a su representante la representación conferida para que éste pueda aceptar o rechazar la delegación electrónicamente. Cuando la representación se confiera al Sr. Presidente, a un Consejero o al Secretario del Consejo, esta comunicación se entenderá realizada mediante la recepción de dicha delegación electrónica.

En el caso de que se opte por no delegar en una persona determinada, pero sin embargo se desee estar representado en la Junta, el Sr. Presidente del Consejo de Administración se ocupará de que todas las acciones del accionista que lo desee estén debidamente representadas conforme a las instrucciones que, a efectos del ejercicio de su derecho de voto, tenga a bien indicar en el espacio habilitado al efecto en la tarjeta, caso de utilizar este medio, o marcando las correspondientes instrucciones por vía telemática en el apartado habilitado al efecto en la página web de la Sociedad. En caso de que el Sr. Presidente se encuentre en situación de conflicto de interés en la votación de alguna de las propuestas que, dentro o fuera del Orden del Día, se sometan a la Junta, la representación se entenderá conferida al Secretario del Consejo.

No se podrá tener en la Junta más que un representante y la no asistencia a la Junta del representante, determinará que las acciones que represente no entren en el cómputo del quórum.

La representación es siempre revocable. La asistencia del accionista a la Junta, física o a través de medios de comunicación a distancia, así como la que se derive del voto emitido a distancia, supone la revocación de cualquier delegación, cualquiera que sea la fecha de ésta.

Voto.—De conformidad con el acuerdo adoptado por el Consejo de Administración en uso de la facultad delegada por el artículo 26 de los Estatutos sociales y artículo 18 del Reglamento de la Junta General y, al igual que para la delegación, cada accionista podrá ejercitar su derecho a voto en la Junta General utilizando los siguientes medios:

a) Mediante entrega o correspondencia postal: Para el ejercicio del derecho a voto a distancia por estos medios, el accionista deberá remitir la tarjeta obtenida de la Sociedad, debidamente cumplimentada y firmada en el espacio reservado al voto.

b) Mediante medios electrónicos: Al amparo de lo dispuesto en el artículo 105 apartados 4 y 5 de la Ley de Sociedades Anónimas, en el artículo 26 de los Estatutos sociales y en el artículo 18 del Reglamento de la Junta, los accionistas con derecho de asistencia podrán ejercitar

igualmente su derecho de voto a través de medios electrónicos. Para ello, y al igual que para la delegación electrónica, deberán obtener previamente las correspondientes Claves de identificación, que serán expedidas por la Sociedad a los accionistas que las soliciten, y ejercitar el derecho de voto utilizando el programa elaborado al efecto y que se sigue a través de la página web de la Sociedad.

Las Claves de identificación podrán obtenerse acudiendo los accionistas al domicilio de la Sociedad provistos de su documento de identidad oficial, en caso de personas físicas, y con poder bastante, en caso de personas jurídicas, donde se les darán las instrucciones precisas para su obtención, así como para la firma electrónica del voto. Igualmente los accionistas podrán informarse de los requisitos concretos para la obtención de las correspondientes Claves consultando la página web de la Sociedad (www.urbis.es), o mediante la remisión de correo electrónico a la dirección «accionistas@urbis.es» y en la Unidad de Relaciones con los Accionistas e Inversores (Teléfono 91 590.37.11).

El accionista con derecho de asistencia que ejercite su derecho a votar electrónicamente y que, a su vez, haya aceptado previamente delegaciones de voto a su favor de otros accionistas, debe conocer que le serán computados los votos de sus representados de conformidad con las instrucciones de éstos. Si deseara votar en sentido distinto de las instrucciones recibidas, deberá asistir físicamente a la Junta.

El voto a distancia por cualquiera de los sistemas indicados no será válido si no se recibe por la Sociedad, al menos, cinco días antes de la fecha prevista para la celebración de la Junta en primera convocatoria. Con posterioridad a este plazo, sólo se admitirán los votos remitidos por correspondencia postal cuya emisión sea anterior a su vencimiento, pero que se reciban con posterioridad.

Los accionistas que emitan su voto en los términos indicados serán considerados como presentes a los efectos de la constitución de la Junta. En consecuencia, las delegaciones emitidas con anterioridad se entenderán revocadas y las conferidas con posterioridad se tendrán por no efectuadas.

El voto emitido a distancia sólo podrá dejarse sin efecto por revocación posterior y expresa efectuada por el mismo medio empleado para la emisión y dentro del plazo establecido para ésta; por asistencia a la reunión del accionista que lo hubiera emitido; o por la venta de las acciones, cuya titularidad confiere el derecho al voto, de que tenga conocimiento la Sociedad al menos cinco días antes de la fecha prevista para la celebración de la Junta.

La asistencia física a la Junta prevalece frente a cualquier actuación anterior, ya sea electrónica o a distancia.

Derecho de información.
De conformidad con lo previsto en la Ley de Sociedades Anónimas, se pone en conocimiento de los Señores accionistas que, a partir de la presente convocatoria, tienen derecho a examinar en el domicilio social, así como obtener de la Sociedad, de forma inmediata y gratuita, las Cuentas Anuales y el Informe de gestión de Inmobiliaria Urbis, S. A. y de su Grupo Consolidado, y la propuesta de aplicación de los Resultados de la Sociedad; el Informe de los Auditores de Cuentas referido tanto a las Cuentas Individuales como Consolidadas; el texto íntegro de los acuerdos que han de ser sometidos a la aprobación de la Junta, propuestos por el Consejo de Administración, en relación con todos y cada uno de los puntos del Orden del Día de la presente Junta General; el Informe de los Administradores sobre la propuesta de modificación de los Estatutos sociales, que contiene el texto íntegro de las modificaciones propuestas; y el Informe de Gobierno Corporativo del año 2005.

De igual forma, de conformidad con lo establecido en el artículo 117 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, los accionistas que lo deseen podrán consultar a través de la página web de la Sociedad la información a que se refiere el artículo 23 de los Estatutos Sociales y el artículo 6 del Reglamento de la Junta General de Accionistas de la Sociedad.

Conforme a lo dispuesto en el artículo 112 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, hasta el séptimo día anterior a la celebración de la Junta General de Accionistas que se convoca, los accionistas podrán formular las preguntas o peticiones de informaciones o aclaraciones que se refieran a puntos comprendidos en el Orden del Día, o a la información accesible al público que se hubiera facilitado por la Sociedad a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, desde la celebración de la última Junta General.

Las peticiones concretas de información se ajustarán a las reglas establecidas en el artículo 23 de los Estatutos Sociales y artículo 7 del Reglamento de la Junta General de Accionistas de la Sociedad. A los efectos establecidos en los citados artículos, para el ejercicio del derecho de información por vía electrónica o telemática se deberá haber obtenido previamente, por el procedimiento que se ha descrito con anterioridad, las correspondientes Claves de identificación, que serán expedidas por la Sociedad a los accionistas que las soliciten, y ejercitar el derecho de información utilizando el programa elaborado al efecto y que se sigue a través de la página web de la Sociedad (www.urbis.es).

En la página web de la Sociedad podrá ser consultada la siguiente información:

El texto íntegro de la convocatoria.

El texto de las propuestas de acuerdos formuladas por el Consejo de Administración en relación con cada uno de los puntos comprendidos en el Orden del Día.

Las Cuentas Anuales y el Informe de gestión de Inmobiliaria Urbis, S. A. y las Cuentas Anuales e Informe de Gestión de su Grupo Consolidado, así como la propuesta de aplicación del Resultado de Inmobiliaria Urbis, S. A., todo ello correspondiente al ejercicio 2005.

El informe de los Auditores sobre las Cuentas individuales de Inmobiliaria Urbis, S. A. y consolidadas de su Grupo.

El Informe de los Administradores justificativo de la modificación de los Estatutos sociales.

Las modificaciones introducidas en el Reglamento de la Junta General cuya aprobación se solicita de la Junta.

Las modificaciones introducidas en el Reglamento del Consejo de Administración, de las que se informa a la Junta.

El Informe Anual de Gobierno Corporativo correspondiente al ejercicio 2005.

El Informe de la Comisión de Auditoría y Cumplimiento del año 2005.

El modelo de tarjeta de asistencia, delegación y voto.

Los medios de comunicación a distancia que, de conformidad con la Ley y los Estatutos, pueden utilizar los accionistas para hacer efectivo los derechos de representación, voto e información, así como los requisitos, plazos y procedimientos establecidos para su utilización.

La información sobre los canales de comunicación con la Unidad de Relaciones con los Accionistas e Inversores.

Madrid, 22 de marzo de 2006.—Secretario del Consejo de Administración, Tomás Santoro García de la Parra. 14.062.

INSTALACIONES GENERALES DEL SUR, S. L.

Declaración de insolvencia

Doña Mercedes Puya Jiménez, Secretaria del Juzgado de lo Social n.º 3 de Granada,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue ejecución número 89 de 2005 a instancia de don Abelardo Cuencas Casas contra Instalaciones Generales del Sur, S.L., habiéndose dictado en el día de hoy auto de insolvencia provisional de dicha demandada, por importe de 2.208,37 euros.

Y de conformidad con el artículo 274.5 de la Ley de Procedimiento Laboral, expido el presente para su inserción en el Boletín Oficial del Registro Mercantil.

Granada, 7 de marzo de 2006.—Mercedes Puya Jiménez, Secretaria Judicial.—12.606.

INTELSIS SISTEMAS INTELIGENTES, SOCIEDAD ANÓNIMA

Convocatoria de Junta general extraordinaria de accionistas

El órgano de Administración ha acordado convocar Junta general extraordinaria de accionistas, que tendrá

lugar en el domicilio social, Polígono Industrial del Tambe, Vía Edison, 16, 15890 Santiago de Compostela (A Coruña) a las catorce horas del día 28 de abril de 2006.

El orden del día de los asuntos a tratar es el siguiente

Orden del día

Primero.—Determinación del número de miembros del Consejo de Administración.

Segundo.—Cese y nombramiento de Consejeros.

Tercero.—Aprobación del Acta de la reunión.

Santiago de Compostela, 23 de marzo de 2006.—El Presidente del Consejo de Administración, Paolo Ferioli.—14.107.

INVERLO, SOCIEDAD ANÓNIMA

Por el Administrador Único de la sociedad se convoca a los señores accionistas a la Junta General Ordinaria, que se celebrará en la notaría de Don Carlos Ruiz-Rivas Hernando, sita en el Paseo Pintor Rosales número 52 de Madrid, a las trece horas del día 5 de mayo de 2006 en primera convocatoria con arreglo al siguiente

Orden del día

Primero.—Examen y aprobación, en su caso, de las cuentas anuales, informe de gestión, propuesta de aplicación del resultado y la gestión del Administrador Único, todo ello referido al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2005.

Segundo.—Delegación de facultades para la ejecución de los acuerdos adoptados.

Los señores accionistas a partir de la fecha de publicación de la presente convocatoria, podrán examinar en el domicilio social los documentos que se someterán a la aprobación de la Junta general o solicitar su envío de forma inmediata y gratuita.

Madrid, 13 de marzo de 2006.—El Administrador Único, Inverlandia, S. A., Luis Escaño Román.—12.708.

IPY BUSINESS, S. A.

Convocatoria Junta General Ordinaria

Por acuerdo del Administrador único, don Hellmut Walter Rauh, de fecha catorce de marzo de dos mil seis, se convoca a los señores socios de la sociedad «IPY Business, S.A.», a la junta general que se celebrará con el carácter de ordinaria, en primera convocatoria, en el domicilio social de la sociedad sito en Calle 26, parcela 150, Urbanización Los Arroyos, 28292, El Escorial, Madrid, a las 18:00 horas del próximo día viernes, veintiocho de abril y, si fuere necesario, en segunda convocatoria, a las 19:00 horas del día siguiente en el mismo lugar, para decidir sobre los asuntos contenidos en el siguiente

Orden del día

1. Examen y aprobación, si procede, de las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2005, censura de la gestión social y resolución de la Junta sobre aplicación del resultado.

2. Otorgamiento de facultades para la ejecución de los acuerdos adoptados, facultando al Administrador social para elevar a instrumento público los acuerdos sociales adoptados por esta junta general, solicitando al Registrador Mercantil, si procede, de la inscripción parcial de los acuerdos.

3. Ruegos y preguntas.

4. Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la junta.

Se informa a los señores accionistas del derecho que les asiste de examinar y obtener, de forma inmediata y gratuita, en el domicilio social la documentación sometida a la aprobación de la junta así como, en su caso, el informe de gestión, pudiendo pedir la entrega o el envío gratuito de los mismos.

Podrán del mismo modo, solicitar del Administrador aquellas aclaraciones o formular las preguntas que con relación al orden del día estimen convenientes, en virtud de lo dispuesto por el artículo 112 de la misma Ley.

Convocatoria Junta General Extraordinaria

Por acuerdo del Administrador único, don Hellmut Walter Rauh, de fecha catorce de marzo de dos mil seis, se convoca a los señores socios de la sociedad «IPY Business, S.A.», a la junta general que se celebrará con el carácter de extraordinaria, en primera convocatoria, en el domicilio social de la sociedad sito en Calle 26, parcela 150, Urbanización Los Arroyos, 28292 El Escorial, Madrid, a las 19:00 horas del próximo día viernes, veintiocho de abril y, si fuere necesario, en segunda convocatoria, a las 19:30 horas del día siguiente en el mismo lugar, para decidir sobre los asuntos contenidos en el siguiente

Orden del día

1. Autorización para la venta de la oficina propiedad de la sociedad situada en el Edificio ECU, Ctra. Coruña, km. 23.200 - 28290 Las Matas.

2. Acuerdo sobre el posible ejercicio de acción social de responsabilidad contra la antigua Administradora, D.ª Yvonne Rauh, por la apertura de un expediente sancionador a la sociedad debido al impago del IS correspondiente al año 2002.

3. Otorgamiento de facultades para la ejecución de los acuerdos adoptados, facultando al Administrador social para elevar a instrumento público los acuerdos sociales adoptados por esta junta general, solicitando al Registrador Mercantil, si procede, de la inscripción parcial de los acuerdos.

4. Ruegos y preguntas.

5. Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la junta.

Madrid, 14 de marzo de 2006.—El Administrador único, Hellmut Walter Rauh.—13.392.

JBR-2002 HOME REPAIR, SOCIEDAD LIMITADA

Declaración de Insolvencia

D. Carlos Javier Collado Granadino, Secretario Judicial del Juzgado de lo Social número 5 de Barcelona,

Hago saber: En el procedimiento de ejecución número 779/05 de este Juzgado de lo Social número 5, seguidos a instancia de Diego Trujillo Barba contra JBR-2002 Home Repair, Sociedad Limitada, se ha dictado auto en fecha 20 de enero de 2006 por el que se declara a la ejecutada en situación de insolvencia legal total por importe de 6.235,51 euros, insolvencia que se entenderá a todos los efectos como provisional.

Y de conformidad con el artículo 274.5 de la Ley de Procedimiento Laboral, expido el presente para su inserción en el Boletín Oficial del Registro Mercantil.

Barcelona, 1 de marzo de 2006.—El Secretario Judicial, Carlos Javier Collado Granadino.—12.750.

JJXX 21, S. A.

Declaración de insolvencia

En el Juzgado de lo Social número 17 de los de Madrid, bajo el número 105/05, se sigue ejecución a instancias de D. Ricardo García Tagle, Dña. María Nieves Natal Villazala, D. Eugenio Morales Álvarez, D. Juan Carlos Martínez Álvarez, D. Fernando González Hernández, D. Victoriano Isabel Sánchez, D. Pedro Uceta Aragón, D. Francisco Javier Pinilla Iniesto, D. Vicente Florido Jara, D. Manuel Delgado Cruz, D. Manuel Ramírez Sánchez y D. Luis Ángel Durán Yuste, frente a JJXX 21, S.A., se ha dictado resolución cuya parte dispositiva dice literalmente: «Declarar al ejecutado JJXX 21, S.A. en situación de insolvencia

parcial por importe de 2.660,84 euros, insolvencia que se entenderá a todos los efectos como provisional».

Madrid, 6 de marzo de 2006.—Secretaria Judicial, Doña Paloma Muñiz Carrión.—12.623.

JOFERCON, S. L.

Declaración de insolvencia

Doña Mercedes Puya Jiménez, Secretaria del Juzgado de lo Social n.º 3 de Granada,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue ejecución número 137/05 a instancia de D. Ezequien Eleno Alonso contra Jofercon, S.L., en la que con fecha de hoy se ha dictado auto de insolvencia provisional, por importe de 10.155,49 euros de principal.

Y de conformidad con el artículo 274.5 de la Ley de Procedimiento Laboral, expido el presente para su inserción en el Boletín Oficial del Registro Mercantil.

Granada, 24 de febrero de 2006.—Mercedes Puya Jiménez, Secretaria Judicial.—12.608.

JOLGORIO CERVECERÍA, S. L.

Doña Mercedes Rodríguez Fraga, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 2 de Santiago de Compostela,

Hago saber: Que en el procedimiento de ejecución número 17-06 de este Juzgado de lo Social, seguido a instancia Doña María Fernández Esteban, contra la empresa Jolgorio Cervecería, S.L. sobre cantidad, se ha dictado resolución en fecha 8 de marzo de 2006, cuya parte dispositiva es del tenor literal siguiente:

Se declara la insolvencia provisional de la ejecutada, Jolgorio Cervecería, S.L., en situación de insolvencia total, por importe de 3.527,35 euros de principal, así como 352,73 euros de intereses y costas, insolvencia que se entenderá a todos los efectos como provisional.

Santiago de Compostela, 8 de marzo de 2006.—Mercedes Rodríguez Fraga, Secretaria Judicial.—12.598.

JOSEP CAMPENY FORTUNY, S. L.

Declaración de insolvencia

Doña Silvia Santana Lena, Secretaria Judicial del Juzgado Social número 1 de Mataró, hago saber:

Que en este Juzgado se sigue procedimiento de ejecución número 157/05 a instancia del Señor Benet Climent Comas Ramón y el señor Francisco Fernández Martínez contra la empresa Josep Campeny Fortuny, sociedad limitada, en el cual se ha dictado en fecha 6 de marzo del 2006 auto por el que se declara a la ejecutada en situación de insolvencia legal por importe de 13.501,43 euros de principal, más sendas cantidades por importe de 1.350,14 euros en concepto de costas y intereses provisionales. Esta insolvencia se entiende a todos los efectos como provisional.

Y de conformidad con el artículo 274.5 de la Ley de Procedimiento Laboral, expido el presente para su inserción en el Boletín Oficial del Registro Mercantil.

Mataró, 6 de marzo de 2006.—Silvia Santana Lena, Secretaria Judicial del Juzgado Social núm. 1 Mataró.—12.761.

JOSÉ LUIS ÁLVAREZ CALVO

Declaración de insolvencia

Don Diego Julio Lechuga Viedma, Secretario Judicial del Juzgado de lo Social número Dos de Granada,

Hago Saber: Que en los autos 647/04 hoy ejecución 86/05 seguidos en este Juzgado se lo Social a instancia de José