

## SECCIÓN SEGUNDA - Anuncios y avisos legales

### ESCISIÓN DE EMPRESAS

**1639** "VALWEALTH MANAGEMENT, S.L."  
(SOCIEDAD PARCIALMENTE ESCINDIDA)  
"VALBRICKS REAL ESTATE, S.L."  
(SOCIEDAD BENEFICIARIA)

De conformidad con lo previsto en los artículos 43 y 73 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre Modificaciones Estructurales de las Sociedades Mercantiles (en adelante, la "LME"), se hace público que la Junta General Universal de socios de Valwealth Management, S.L. (en adelante, la "Sociedad Parcialmente Escindida"), ha acordado con fecha 1 de abril de 2022, la escisión parcial de la Sociedad, con el traspaso en bloque y por sucesión universal de una parte de su patrimonio mobiliario e inmobiliario que forma una unidad económica, consistente en la actividad de explotación inmobiliaria, a favor de una sociedad beneficiaria de nueva creación que se denominará, VALBRICKS REAL ESTATE S.L. (en adelante, la "Sociedad Beneficiaria").

La Sociedad Beneficiaria se subrogará, según corresponda, en todos los derechos, obligaciones y relaciones jurídicas inherentes a la parte del patrimonio escindido transmitido, todo ello en los estrictos términos establecidos en el correspondiente proyecto común de escisión parcial suscrito el 31 de marzo de 2022 por todos los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad Parcialmente Escindida (en lo sucesivo, la Operación).

Como consecuencia de la escisión parcial, la Sociedad Parcialmente Escindida verá reducido tanto su capital social como sus reservas voluntarias, de forma proporcional y en el importe necesario en correlación con el patrimonio escindido. Asimismo, el capital social de la Sociedad Beneficiaria será adjudicado a la totalidad a los socios de la Sociedad Parcialmente Escindida, en proporción a su participación en el capital social, y sin necesidad de compensación en metálico.

Se hace constar que la Operación ha sido aprobada de forma unánime y en junta universal por la totalidad de los socios, en los términos previstos en el artículo 42 de la LME, por remisión del artículo 73.1 del mismo cuerpo legal. En consecuencia, por aplicación del artículo 78.bis de la LME, no han sido necesarios ni el informe de los administradores ni el informe de expertos independientes sobre el proyecto de escisión parcial. Asimismo, por aplicación del referido artículo 42 de la LME, el acuerdo de escisión se ha adoptado sin necesidad de publicar o depositar previamente los documentos exigidos por la ley.

La Operación ha sido acordada sobre la base del balance de la Sociedad Parcialmente Escindida cerrado a fecha 31 de diciembre de 2021, aprobado como balance de escisión por la Junta General Universal de la Sociedad Parcialmente Escindida con carácter previo a la adopción del acuerdo de escisión.

Se hace constar, conforme a lo dispuesto en el artículo 43 de la LME, el derecho que asiste a los socios, acreedores y trabajadores de la Sociedad Parcialmente Escindida a obtener el texto íntegro de los acuerdos adoptados en relación con la Operación, así como el proyecto de escisión parcial y el balance de escisión. De igual modo, se hace constar el derecho que asiste a los acreedores de la Sociedad Parcialmente Escindida de oponerse a la Operación en los términos establecidos en el artículo 44 de la LME, por remisión del artículo 73.1 de la misma Ley, durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del último anuncio del acuerdo por el que se aprueba la escisión parcial.

Valencia, 11 de abril de 2022.- Presidente del Consejo de Administración, D.  
Jose Alejandro Remohí Giménez en representación de Dapala 2014 S.L.

ID: A220014467-1